

**Перечень платных работ (услуг) по содержанию и текущему ремонту  
внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу  
в многоквартирном доме, оказываемых ООО "ККП", на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерен и я	Стоимость работ с НДС, руб.
1	2	3	4
<b>1.</b>	<b>Санитарно-технические работы</b>		
<b>1.1</b>	<b>Выход специалиста по сантехническим работам</b>	выход	410
<b>1.2.</b>	<b>Приборы учета воды</b>		
1.2.1	Замена счетчиков воды (ХВС, ГВС)	шт.	315
1.2.2	Замена прокладки	шт.	80
1.2.3	Замена фильтра	шт.	1050
1.2.4	Прочистка фильтра	шт.	210
<b>1.3</b>	<b>Унитаз</b>		
1.3.1	Демонтаж унитаза с бачком	шт.	1019
1.3.2	Демонтаж унитаза	шт.	452
1.3.3	Установка унитаза с бачком непосредственно присоединенным	ком.	2289
1.3.4	Замена смывного бачка	шт.	851
1.3.5	Ремонт/ Замена арматуры смывного бачка (с регулировкой)	шт.	630
1.3.6	Замена резиновой манжеты (гофры) к унитазу	шт.	614
1.3.7	Замена гибкого шланга к смывному бачку	шт.	380
1.3.8	Устранение засора унитаза, образовавшегося по вине жильцов	ед.	365-600
1.3.9	Укрепление расшатанного унитаза без демонтажа	шт.	105
1.3.10	Регулировка смывного бачка	шт.	225
1.3.11	Устройство отверстий в бетонном полу	1 точка	42
<b>1.4</b>	<b>Раковины, мойки</b>		
1.4.1	Демонтаж раковины	шт.	362
1.4.2	Демонтаж кухонной мойки	шт.	705
1.4.3	Установка раковины	комп.	870
1.4.4	Установка раковины и подстоля типа «Мойдодыр»	комп.	2625
1.4.5	Установка раковины «Тюльпан», «Кувшинка» над стиральной машинкой	комп.	1930
1.4.6	Установка кухонной мойки с подстольем	комп.	1575
1.4.7	Замена гибкого шланга к смесителю	шт.	380
1.4.8	Ремонт/ Замена сифона	шт.	590
1.4.9	Устранение засора кухонной мойки, раковины образовавшегося по вине жильцов	шт.	290
1.4.10	Установка (полочки, мыльницы, крючки, бумагодержатели и т.п.)	шт.	560
<b>1.5</b>	<b>Ванны</b>		
1.5.1	Демонтаж ванны с выносом на л/площадку	шт.	2270
1.5.2	Демонтаж обвязки (сифона) ванны	шт.	420
1.5.3	Демонтаж старой обвязки ванной с расчеканкой труб и выпилом слива-перелива	шт.	830
1.5.4	Установка стальной ванны	шт.	2040
1.5.5	Установка акриловой ванны (на готовую раму)	шт.	1670
1.5.6	Установка акриловой ванны со сбором рамы-каркаса	шт.	2080
1.5.7	Установка чугунной ванны	шт.	2960
1.5.8	Установка ванны типа "Джакузи"	шт.	4240
1.5.9	Установка душевой штанги(стойки)	шт.	920
1.5.10	Установка держателя душевого шланга	шт.	250
1.5.11	Установка обвязки (сифона) у ванны	шт.	445
1.5.12	Смена обвязки (сифона) у ванны	шт.	746
1.5.13	Смена перелива у ванны	шт.	325
1.5.14	Установка (полочки, мыльницы, крючки, бумагодержатели и т.п.)	шт.	560
1.5.15	Устранение засора ванны без разборки сифона	шт.	210
<b>1.6</b>	<b>Смесители</b>		
1.6.1	Демонтаж смесителя с душевой сеткой	шт.	400

1	2	3	4
1.6.2	Демонтаж смесителя на мойке (раковине)	шт.	255
1.6.3	Замена душевого смесителя	шт.	1600
1.6.4	Замена смесителя на мойке (раковине)	шт.	1200
1.6.5	Замена гибкой подводки смесителя (без учета демонтажа смесителя, раковины или мойки)	шт.	380
1.6.6	Замена картриджа, вентильной головки (кранбуксы) в смесителе	шт.	410
1.6.7	Мелкий ремонт смесителя без демонтажа (замена уплотнителей или прокладок, маховичка вентильной головки или ручки переключателя)	шт.	210
<b>1.7</b>	<b>Стиральные и посудомоечные машины, водонагреватель</b>		
1.7.1	Демонтаж стиральной или посудомоечной машины	шт.	835
1.7.2	Замена сливного/подающего шланга	шт.	380
1.7.3	Подключение отдельно стоящей стиральной или посудомоечной машины (на готовые коммуникации)	шт.	1397
1.7.4	Подключение отдельно стоящей стиральной или посудомоечной машины (с доработкой коммуникаций по подключению к водопроводу и канализации)	шт.	5170
1.7.5	Подключение водонагревателя	шт.	7 045
<b>1.8</b>	<b>Отключение стояков</b>		
1.8.1	Отключение стояков ХВС на 2 часа	шт.	1200
1.8.2	Отключение стояка ЦО (не в отопительный период) на 2 часа	шт.	2080
1.8.3	Слив воды	куб.м	125
<b>1.9</b>	<b>Трубопроводы</b>		
1.9.1	Демонтаж трубопроводов d до 32 мм	п.м.	240
1.9.2	Демонтаж трубопроводов d до 63 мм	п.м.	415
1.9.3	Демонтаж трубопроводов d до 100 мм	п.м.	535
1.9.4	Монтаж стальных трубопроводов d до 25 мм	п.м.	325
1.9.5	Монтаж стальных трубопроводов d до 50 мм	п.м.	420
1.9.6	Монтаж стальных трубопроводов d до 100 мм	п.м.	665
1.9.7	Монтаж трубопроводов из напорных полиэтиленовых труб d до 25 мм (водоснабжение)	п.м.	1218.
1.9.8	Монтаж трубопроводов из напорных полиэтиленовых труб d мм до 32 мм (водоснабжение)	п.м.	990
1.9.9	Монтаж трубопроводов из полипропилена d до 25 мм	п.м.	125
1.9.10	Монтаж трубопроводов из полипропилена d до 50 мм	п.м.	115
1.9.11	Установка хомута ремонтного	шт.	850
<b>1.10</b>	<b>Запорно-регулирующая арматура</b>		
1.10.1	Демонтаж запорно-регулирующей арматуры d до 25 мм	шт.	600
1.10.2	Демонтаж запорно-регулирующей арматуры d до 50 мм	шт.	600
1.10.3	Демонтаж запорно-регулирующей арматуры d до 100 мм	шт.	1090
1.10.4	Демонтаж запорно-регулирующей арматуры d до 150 мм	шт.	2490
1.10.5	Монтаж запорно-регулирующей арматуры d до 25 мм	шт.	1500
1.10.6	Монтаж запорно-регулирующей арматуры d до 50 мм	шт.	1500
1.10.7	Монтаж запорно-регулирующей арматуры d до 100 мм	шт.	2715
1.10.8	Монтаж запорно-регулирующей арматуры d до 150 мм	шт.	6216
1.10.9	Нарезка резьбы d от 15 мм до 25 мм	ед.	260
1.10.10	Нарезка резьбы d от 32 мм до 50 мм	ед.	525
<b>1.11</b>	<b>Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения d 50 мм</b>	п.м.	52
<b>1.12</b>	<b>Канализация</b>		
1.12.1	Демонтаж чугунных канализационных труб d 50 мм	п.м.	480
1.12.2	Демонтаж чугунных канализационных труб d 100 мм	п.м.	600
1.12.3	Замена полиэтиленовых канализационных труб d до 50 мм	п.м.	410
1.12.4	Замена полиэтиленовых канализационных труб до 100 мм	п.м.	440
1.12.5	Монтаж полиэтиленового фитинга канализационной трубы	шт.	735
1.12.6	Прочистка канализационной сети: дворовой	п. м.	810
1.12.7	Прочистка канализационной сети: внутренней, d 50 мм	п. м.	350
1.12.8	Прочистка канализационной сети: внутренней, d 110 мм	п. м.	425
<b>1.13</b>	<b>Полотенцесушитель</b>		
1.13.1	Замена полотенцесушителей: из нержавеющей стали типа «лесенка»	шт.	3860

1	2	3	4
1.13.2	Замена прокладки	шт.	20
1.13.3	Установка шарового крана на металлическую трубу диаметром до 25 мм (монтаж)	шт.	1500
1.13.4	Установка шарового крана на металлическую трубу диаметром до 50 мм (монтаж)	шт.	1500
1.13.5	Демонтаж стены для доступа в техшкаф - санузел (плитка и перегородка)	ед.	1275
1.14	<b>Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения:</b>		
1.14.1	d 20 мм	шт.	4390
1.14.2	d 25 мм	шт.	4410
1.14.3	d 32 мм	шт.	4435
1.15	Смена вентилей и клапанов	шт.	475
2.	<b>Электромонтажные работы</b>		
2.1	Выход специалиста по электромонтажным работам	выход	395
2.2	Демонтаж электропроводки	шм	63
2.3	Установка крючка под люстру	шт.	295
2.4	Установка люстры с количеством ламп до 5	шт.	1025
2.5	Установка светильника потолочного или настенного с креплением винтами или болтами, одноламповый	шт.	670
2.6	Установка кронштейнов со светильниками в подвесных потолках	шт.	860
2.7	Установка бра	шт.	615
2.8	Установка светильника с люминесцентными лампами на штырях с количеством ламп в светильнике до 4	шт.	1280
2.9	Замена лампочек	шт.	52
2.10	Монтаж эл. звонка с подключением	шт.	550
2.11	Монтаж механизма (розетка, выключатель и т.п.)	шт.	280
2.12	Замена механизма (розетка, выключатель и т.п.)	шт.	390
2.13	Прокладка открытой проводки		
2.13.1	По бетон}'	п.м	360
2.13.2	По кирпичу	п.м	360
2.13.3	По дереву	п.м	235
2.14	Монтаж кабель-канала	п.м	140
2.15	Монтаж гофры	п.м	120
2.16	Укладка провода в кабель-канал	п.м	26
2.17	Затяжка провода в гофру	п.м.	47
2.18	Высверливание отверстий под монтаж подрозетника d 65-70 мм или распаянной коробки d 80 мм	шт.	810
2.19	Монтаж подрозетника d 65-70 мм или распаянной коробки d 80 мм	шт.	420
2.20	Монтаж автомата одно-, двух-, трехполюсный до 25А, УЗО на подготовленное место (с подключением)	шт.	950
2.21	Отключение электроэнергии для замены оборудования не более 2 часов	отключе ние	840
2.22	Замена проводки в стенах скрытой с заделкой борозд раствором	п.м	555
2.23	Замена проводки в потолках скрытой с заделкой борозд раствором	п.м	667
2.24	Определение места повреждения в электропроводке (внутри квартиры)	час	370
2.25	Расключение проводов в распределительной коробке	шт.	210
2.26	Подключение к электрическому щитку	шт.	235
3.	<b>Строительно-отделочные работы</b>		
3.1	Изготовление штроб (борозд) в конструкциях из кирпича, бетона с использованием штробореза		
3.1.1	площадь сечения до 20 кв. см в бетоне потолок	п.м	168
3.1.2	площадь сечения до 20 кв. см в бетоне стена и пол	п.м	100
3.1.3	площадь сечения до 20 кв. см в гипсолите / ГКЛ	п.м	52
3.2	Заделка штроб	п.м	125
3.3	Отверстия		
3.3.1	Сверление отверстий d до 20 мм. кирпич	шт.	37
3.3.2	Сверление отверстий d до 40 мм. кирпич	шт.	125
3.3.3	Сверление отверстий d до 20 мм. дерево	шт.	72
3.3.4	Сверление отверстий d до 40 мм. дерево	шт.	125

1	2	3	4
3.4	Ремонт штукатурки (безматериала)		
3.4.1	стен толщиной слоя до 20 мм	м2	1785
3.4.2	потолков толщиной слоя до 20 мм	м2	2205
3.5	Разборка плиточной облицовки (без сохранения материала)		
3.5.1	стены	м2	490
3.5.2	пола	м2	520
3.6	Облицовка стен керамической плиткой		
3.6.1	на клею из сухих смесей	м2	890
3.6.2	на цементном растворе	м2	1595
3.7	Установка специальных плиток карнизных, плинтусных и угловых		
3.7.1	на клею из сухих смесей	м2	1255
3.7.2	на цементном растворе	м2	1695
3.8	Ремонт пола перед укладкой керамических плиток		
3.8.1	С заделкой выбоин S<0.5кв.м	место	500
3.8.2	С заделкой выбоин S< 1кв.м	место	905
3.9	Укладка керамических напольных плиток		
3.9.1	на цементном растворе	м2	2090
3.9.2	на растворе из сухой смеси	м2	1725
3.10	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей за один раз с расчисткой старой краски до 10%		
3.10.1	Потолков	м2	360
3.10.2	Стен	м2	320
3.10.3	Полов	м2	215
3.10.4	Окон	м2	715
3.10.5	Дверей	м2	425
3.11	Окраска водными составами ранее окрашенных поверхностей		
3.11.1	по кирпичу и бетону	м2	110
3.11.2	по дереву	м2	80
3.11.3	по штукатурке	м2	84
3.12	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски до 10%		
3.12.1	Потолков	м2	160
3.12.2	Стен	м2	130
3.13	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей металлов и черных металлов		
3.13.1	Радиаторов и ребристых труб (окраска 1 раз)	м2	355
3.13.2	Труб: стальных (окраска 1 раз)	м2	400
3.14	Обойные работы		
3.14.1	Снятие обоев простых и улучшенных	м2	70
3.14.2	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону	м2	235
3.14.3	Оклейка обоями стен по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям	м2	190
3.14.4	Смена обоев высшего качества	м2	530
3.14.5	Оклейка потолков обоями	м2	115
4	<b>Плотничные, столярные и стекольные работы</b>		
4.1	Смена неисправного замка (однотипного)		
4.1.1	Врезного / Личинки	прибор	445
4.1.2	Накладного	прибор	655
4.2	Открытие входной двери (в случае утери жильцами ключа от входной двери) с последующей подгонкой, с заготовкой планки или вставки в обвязку полотна или спиливанием петель железной двери	шт.	1050
4.3	Врезка дверного глазка во входную дверь (деревянное полотно)	шт.	220
4.4	Смена разбитых жильцами стекол в квартире (учетом стоимости стекла)	м2	1375
4.5	Замена дверного полотна (2,0 м2)	шт.	3000
4.6	Ремонт дверных полотен	шт.	1700
4.7	Ремонт форточек	шт.	765
4.8	Укрепление оконных и дверных коробок без заполнения	шт.	170

1	2	3	4
4.9	Смена дощатых полов с добавлением новых досок до 25%	м2	1120
4.10	Смена оконных ручек	шт.	145
4.11	Смена дверных ручек-скоб	шт.	200
4.12	Смена ручек-кнопок	шт.	105
4.13	Смена дверных петель	шт.	625
4.14	Смена оконных петель	шт.	615
4.15	Установка межкомнатной двери	шт.	2016
4.16	Настилка линолеума	м2	300
4.17	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах	м	68
4.18	Смена плинтусов (удаление старого и установка нового)	шт.	300
4.19	Разборка покрытий из линолеумана клее	м2	73
4.20	Смена вентиляционных решеток в полах	шт.	205
<b>5</b>	<b>Прочие услуги</b>		
5.1	Обследование вентиляционных каналов и дымоходов	1 кварт	210
5.2	Ручная очистка крыши от скоплений снега и льда	м2	42
5.3	Дезинфекция мест общего пользования	час	425
5.4	Стрижка газонов	м2	9,9
5.5	Услуги грузчика	чел/час	442
5.6	Услуги трактора МТЗ-82	маш/час	1420
5.7	Услуги автомобиля УАЗ-390995	маш/час	1320