

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	8 марта, 13	вызов мастера	240,00
1	8 марта, 13	Прочистка канализационной вытяжки	488,00
1	8 марта, 13	Обследование температурного режима	1164,00
2	8 марта, 13	вызов мастера	360,00
2	8 марта, 13	Обследование ливневой канализации	194,00
2	8 марта, 13	Сбрасывание снега с козырьков	1400,00
2	8 марта, 13	замена труб ливневой канализации	2142,50
3	8 марта, 13	вызов мастера	480,00
3	8 марта, 13	Обследование по факту подтопления	194,00
3	8 марта, 13	Прочистка ливневой канализации	122,00
3	8 марта, 13	Смена ламп светодиодных	66,00
3	8 марта, 13	смена светильника	1244,00
3	8 марта, 13	Обследование сети электроснабжения	194,00
3	8 марта, 13	монтаж кабеля ВВГнг 2*2,5мм	212,00
4	8 марта, 13	вызов мастера	480,00
4	8 марта, 13	закрытие стояка водоснабжения	388,00
4	8 марта, 13	Ремонт козырька из поликарбоната	4770,00
4	8 марта, 13	Обследование труб водоснабжения	194,00
4	8 марта, 13	смена плавкой вставки	487,00
6	8 марта, 13	вызов мастера	240,00
6	8 марта, 13	Смена ламп накаливания	42,00
6	8 марта, 13	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
7	8 марта, 13	вызов мастера	120,00
7	8 марта, 13	Смена ламп накаливания	42,00
8	8 марта, 13	вызов мастера	480,00
8	8 марта, 13	Смена ламп накаливания	84,00
8	8 марта, 13	Включение автоматического выключателя	64,67
8	8 марта, 13	замена труб ливневой канализации	11141,00
9	8 марта, 13	вызов мастера	360,00
9	8 марта, 13	Смена ламп накаливания	168,00
9	8 марта, 13	Обследование труб канализации	194,00
9	8 марта, 13	запуск системы отполения с регулировкой	601,67
11	8 марта, 13	вызов мастера	360,00
11	8 марта, 13	Обследование температурного режима	388,00
11	8 марта, 13	Смена ламп накаливания	42,00
12	8 марта, 13	Ремонт мягкой кровли	281175,00
12	8 марта, 13	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	8406,96
12	8 марта, 13	Аварийно-диспетчерская служба	37278,00

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №14 по ул.50 лет Октября за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	3 107,10
Площадь мест общего пользования, м2	382,10
	Всего, руб.
Долг на начало года	53 643,87
Начислено	364 878,84
Оплачено собственниками жилых помещений	331 651,87
Долг на конец года	86 870,84
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	0,00
Затрачено	568 390,08
Финансовый результат	-290 382,08

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном

12	8 марта, 13	Расходы, связанные с управлением	70939,48
12	8 марта, 13	Уборка придомовой территории	105294,00
12	8 марта, 13	Подготовка и распространение квитанций	3095,58
<b>12</b>	8 марта, 13	<b>Содержание и обслуживание ВДГО</b>	<b>8679,24</b>
<b>12</b>	8 марта, 13	<b>Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ</b>	<b>5539,49</b>
<b>12</b>	8 марта, 13	<b>Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ</b>	<b>18447,49</b>
	ИТОГО:		568390,08