

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

| Месяц | Адрес | Вид работ | сумма |
|-------|--------------------|---|----------------|
| 2 | 50 лет октября, 38 | вызов мастера | 240,00 |
| 2 | 50 лет октября, 38 | Сбрасывание снега с козырьков | 700,00 |
| 2 | 50 лет октября, 38 | Сбрасывание снега с кровли | 2100,00 |
| 3 | 50 лет октября, 38 | вызов мастера | 120,00 |
| 3 | 50 лет октября, 38 | Сбрасывание снега с кровли | 2100,00 |
| 4 | 50 лет октября, 38 | вызов мастера | 120,00 |
| 4 | 50 лет октября, 38 | Ремонт шиферной кровли | 1421,20 |
| 6 | 50 лет октября, 38 | вызов мастера | 120,00 |
| 6 | 50 лет октября, 38 | Промывка сети теплоснабжения | 4501,58 |
| 6 | 50 лет октября, 38 | Ремонт задвижки сети теплоснабжения | 7628,00 |
| 9 | 50 лет октября, 38 | вызов мастера | 120,00 |
| 9 | 50 лет октября, 38 | запуск системы отполения с регулировкой | 601,67 |
| 9 | 50 лет октября, 38 | спуск воздуха | 388,00 |
| 12 | 50 лет октября, 38 | вызов мастера | 120,00 |
| 12 | 50 лет октября, 38 | Сбрасывание снега с козырьков | 350,00 |
| 12 | 50 лет Октября, 38 | Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации | 4056,88 |
| 12 | 50 лет Октября, 38 | Аварийно-диспетчерская служба | 5120,42 |
| 12 | 50 лет Октября, 38 | Расходы, связанные с управлением | 9744,09 |
| 12 | 50 лет Октября, 38 | Уборка придомовой территории | 14462,95 |
| 12 | 50 лет Октября, 38 | Подготовка и распространение квитанций | 412,74 |
| 12 | 50 лет Октября, 38 | Содержание и обслуживание ВДГО | 1139,76 |
| 12 | 50 лет Октября, 38 | Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ | 0,00 |
| 12 | 50 лет Октября, 38 | Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ | 0,00 |
| | ИТОГО: | | 55567,29 |

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №14 по ул.50 лет Октября за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

| Наименование | Обслуживаемый объем |
|---|---------------------|
| Общая площадь жилых помещений, м2 | 404,30 |
| Площадь мест общего пользования, м2 | 30,00 |
| | Всего, руб. |
| Долг на начало года | 1 757,85 |
| Начислено | 35 496,00 |
| Оплачено собственниками жилых помещений | 34 667,06 |
| Долг на конец года | 2 586,79 |
| Получено доходов от предоставления общего имущества | 0,00 |
| Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара | 3506,88 |
| Затрачено | 55 567,29 |
| Финансовый результат | -26 164,96 |

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.