

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	50 лет октября, 25	вызов мастера	240,00
1	50 лет октября, 25	сварочные работы	1281,00
1	50 лет октября, 25	Включение автоматического выключателя	64,67
2	50 лет октября, 25	вызов мастера	360,00
2	50 лет октября, 25	Устранение неисправности сети электроснабжения	388,00
2	50 лет октября, 25	спуск воздуха	388,00
2	50 лет октября, 25	сварочные работы	1281,00
3	50 лет октября, 25	вызов мастера	120,00
3	50 лет октября, 25	Сбрасывание снега с кровли	1400,00
4	50 лет октября, 25	вызов мастера	120,00
4	50 лет октября, 25	Смена ламп накаливания	126,00
5	50 лет октября, 25	вызов мастера	600,00
5	50 лет октября, 25	замена крана до 20 мм	384,00
5	50 лет октября, 25	регулировка смывного бачка	234,00
5	50 лет октября, 25	Смена ламп накаливания	84,00
6	50 лет октября, 25	вызов мастера	360,00
6	50 лет октября, 25	Обследование по факту подтопления	194,00
6	50 лет октября, 25	закрытие стояка водоснабжения	388,00
6	50 лет октября, 25	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
7	50 лет октября, 25	вызов мастера	240,00
7	50 лет октября, 25	Включение автоматического выключателя	129,33
9	50 лет октября, 25	вызов мастера	600,00
9	50 лет октября, 25	запуск системы отпеления с регулировкой	601,67
9	50 лет октября, 25	спуск воздуха	776,00
9	50 лет октября, 25	Прочистка канализационной сети	1464,00
9	50 лет октября, 25	Смена ламп накаливания	168,00
10	50 лет октября, 25	вызов мастера	360,00
10	50 лет октября, 25	Смена ламп накаливания	84,00
10	50 лет октября, 25	обследование труб сети теплоснабжения	194,00
11	50 лет октября, 25	вызов мастера	480,00
11	50 лет октября, 25	спуск воздуха	776,00
11	50 лет октября, 25	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
11	50 лет октября, 25	Включение автоматического выключателя	64,67
12	50 лет октября, 25	вызов мастера	360,00
12	50 лет октября, 25	спуск воздуха	388,00
12	50 лет октября, 25	замена крана до 20 мм	384,00
12	50 лет октября, 25	прочистка вентканала	700,00
12	50 лет октября, 25	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	8741,58

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №14 по ул.50 лет Октября за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	2 518,20
Площадь мест общего пользования, м2	406,20
	Всего, руб.
Долг на начало года	25 677,50
Начислено	279 637,77
Оплачено собственниками жилых помещений	269 896,49
Долг на конец года	35 418,78
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	0,00
Затрачено	215 575,83
Финансовый результат	28 643,16

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном

12	50 лет Октября, 25	Аварийно-диспетчерская служба	28892,16
12	50 лет Октября, 25	Расходы, связанные с управлением	54981,35
12	50 лет Октября, 25	Уборка придомовой территории	81607,68
12	50 лет Октября, 25	Подготовка и распространение квитанций	3301,95
12	50 лет Октября, 25	Содержание и обслуживание ВДГО	7720,68
12	50 лет Октября, 25	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	2445,09
12	50 лет Октября, 25	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	11327,00
	ИТОГО:		215575,83