

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	50 лет октября, 18	вызов мастера	480,00
1	50 лет октября, 18	Сбрасывание снега с козырьков	1400,00
1	50 лет октября, 18	Ремонт двери деревянной	938,00
1	50 лет октября, 18	Прочистка канализационной сети	976,00
1	50 лет октября, 18	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
2	50 лет октября, 18	вызов мастера	960,00
2	50 лет октября, 18	Прочистка канализационной сети	2318,00
2	50 лет октября, 18	Смена ламп накаливания	42,00
2	50 лет октября, 18	регулировка смывного бачка	117,00
2	50 лет октября, 18	Сбрасывание снега с кровли	1050,00
2	50 лет октября, 18	замена спускного крана	283,00
3	50 лет октября, 18	вызов мастера	240,00
3	50 лет октября, 18	Обследование труб водоснабжения	194,00
3	50 лет октября, 18	замена труб водоснабжения ПП 32	3160,00
3	50 лет октября, 18	замена труб водоснабжения ПП 20	4580,00
4	50 лет октября, 18	вызов мастера	1200,00
4	50 лет октября, 18	подтяжка контактов в электрощите	776,00
4	50 лет октября, 18	Ревизия электрощита	388,00
4	50 лет октября, 18	монтаж провода ПУВ 1*6	670,00
4	50 лет октября, 18	монтаж провода ПВ 1*6	670,00
4	50 лет октября, 18	смена аВ 25А	840,00
4	50 лет октября, 18	замена крана до 20 мм	384,00
4	50 лет октября, 18	Обследование труб канализации	388,00
4	50 лет октября, 18	Включение автоматического выключателя	64,67
4	50 лет октября, 18	Устранение течи труб канализации	388,00
4	50 лет октября, 18	Прочистка канализационной сети	1464,00
4	50 лет октября, 18	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
5	50 лет октября, 18	вызов мастера	720,00
5	50 лет октября, 18	Обследование по факту подтопления	388,00
5	50 лет октября, 18	замена спускного крана	283,00
5	50 лет октября, 18	ремонт кирпичной кладки вентканала	615,00
5	50 лет октября, 18	обследование вентканала	175,00
5	50 лет октября, 18	Смена ламп накаливания	84,00
6	50 лет октября, 18	вызов мастера	600,00
6	50 лет октября, 18	Устранение течи труб водоснабжения	1164,00
6	50 лет октября, 18	Устранение неисправности сети электроснабжения	388,00
6	50 лет октября, 18	монтаж скамьи	3500,00
7	50 лет октября, 18	вызов мастера	840,00

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №14 по ул.50 лет Октября за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	5 383,40
Площадь мест общего пользования, м2	424,00
	Всего, руб.
Долг на начало года	106 933,69
Начислено	591 500,35
Оплачено собственниками жилых помещений	628 982,62
Долг на конец года	69 451,42
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	9568,56
Затрачено	480 296,15
Финансовый результат	32 184,22

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном

7	50 лет октября, 18	Устранение течи труб водоснабжения	776,00
7	50 лет октября, 18	смена плавкой вставки 63А	487,00
7	50 лет октября, 18	Прочистка канализационной сети	122,00
7	50 лет октября, 18	Обследование труб водоснабжения	194,00
7	50 лет октября, 18	Обследование по факту подтопления	194,00
8	50 лет октября, 18	вызов мастера	360,00
8	50 лет октября, 18	Устранение неисправности сети электроснабжения	388,00
8	50 лет октября, 18	ремонт бетонных ступеней	345,00
8	50 лет октября, 18	Устранение течи труб сети теплоснабжения	388,00
9	50 лет октября, 18	вызов мастера	720,00
9	50 лет октября, 18	Включение автоматического выключателя	64,67
9	50 лет октября, 18	Устранение течи труб канализации	388,00
9	50 лет октября, 18	закрытие стояка водоснабжения	388,00
9	50 лет октября, 18	замена крана до 20 мм	384,00
9	50 лет октября, 18	Обследование температурного режима	194,00
9	50 лет октября, 18	запуск системы отполения с регулировкой	601,67
9	50 лет октября, 18	спуск воздуха	388,00
10	50 лет октября, 18	вызов мастера	600,00
10	50 лет октября, 18	регулировка сети теплоснабжения	388,00
10	50 лет октября, 18	замена ОДПУ ХВС	1358,00
10	50 лет октября, 18	Демонтаж монтаж фильтра ХВС	388,00
10	50 лет октября, 18	Смена ламп накаливания	42,00
11	50 лет октября, 18	вызов мастера	120,00
11	50 лет октября, 18	Обследование по факту подтопления	194,00
11	50 лет октября, 18	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
11	50 лет октября, 18	Обследование труб водоснабжения	194,00
11	50 лет октября, 18	Устранение течи труб канализации	388,00
11	50 лет октября, 18	Включение автоматического выключателя	64,67
12	50 лет октября, 18	вызов мастера	240,00
12	50 лет октября, 18	ремонт труб канализации	388,00
12	50 лет октября, 18	Прочистка канализационной сети	1464,00
12	50 лет Октября, 18	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	11753,18
12	50 лет Октября, 18	Аварийно-диспетчерская служба	67844,59
12	50 лет Октября, 18	Расходы, связанные с управлением	129107,26
12	50 лет Октября, 18	Уборка придомовой территории	191631,22
12	50 лет Октября, 18	Подготовка и распространение квитанций	5159,30
12	50 лет Октября, 18	Содержание и обслуживание ВДГО	14408,71
12	50 лет Октября, 18	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	5412,83
12	50 лет Октября, 18	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	8876,40
	ИТОГО:		480296,15