

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
2	Топоркова, 2	вызов мастера	240,00
2	Топоркова, 2	Прочистка канализационной сети	1342,00
2	Топоркова, 2	Сбрасывание снега с козырьков	700,00
3	Топоркова, 2	вызов мастера	120,00
4	Топоркова, 2	вызов мастера	240,00
4	Топоркова, 2	Смена ламп накаливания	168,00
4	Топоркова, 2	смена светильника	622,00
7	Топоркова, 2	вызов мастера	120,00
7	Топоркова, 2	смена розетки	102,00
9	Топоркова, 2	запуск системы отпоянения с регулировкой	601,67
11	Топоркова, 2	вызов мастера	240,00
11	Топоркова, 2	Смена ламп накаливания	294,00
11	Топоркова, 2	смена светильника	1244,00
12	Топоркова, 2	вызов мастера	120,00
12	Топоркова, 2	Включение автоматического выключателя	64,67
12	Топоркова, 2	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	7403,09
12	Топоркова, 2	Аварийно-диспетчерская служба	22952,30
12	Топоркова, 2	Расходы, связанные с управлением	43677,90
12	Топоркова, 2	Уборка придомовой территории	0,00
12	Топоркова, 2	Подготовка и распространение квитанций	2476,46
12	Топоркова, 2	Содержание и обслуживание ВДГО	4995,48
12	Топоркова, 2	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	10794,81
12	Топоркова, 2	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	0,00
	ИТОГО:		98518,38

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	1 677,80
Площадь мест общего пользования, м2	177,60
	Всего, руб.
Долг на начало года	0,00
Начислено	560 687,36
Оплачено собственниками жилых помещений	227 202,18
Долг на конец года	333 485,18
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	61913,16
Затрачено	98 518,38
Финансовый результат	66 770,64

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.