

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
4	Тонкова, 17	вызов мастера	360,00
4	Тонкова, 17	Прочистка канализационной сети	3294,00
4	Тонкова, 17	Обследование труб канализации	194,00
7	Тонкова, 17	вызов мастера	360,00
7	Тонкова, 17	замена сгона до 20мм	171,00
7	Тонкова, 17	обследование труб сети теплоснабжения	194,00
7	Тонкова, 17	смена плавкой вставки 31А	487,00
8	Тонкова, 17	вызов мастера	120,00
8	Тонкова, 17	Устранение течи труб сети теплоснабжения	388,00
10	Тонкова, 17	вызов мастера	120,00
10	Тонкова, 17	включение автоматического выключателя	64,67
11	Тонкова, 17	вызов мастера	120,00
11	Тонкова, 17	Прочистка канализационной сети	2196,00
12	Тонкова, 17	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	4056,88
12	Тонкова, 17	Аварийно-диспетчерская служба	6891,98
12	Тонкова, 17	Расходы, связанные с управлением	13115,34
12	Тонкова, 17	Уборка придомовой территории	19466,83
12	Тонкова, 17	Подготовка и распространение квитанций	412,74
12	Тонкова, 17	Содержание и обслуживание ВДГО	0,00
12	Тонкова, 17	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	0,00
12	Тонкова, 17	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	0,00
	ИТОГО:		52012,45

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	503,80
Площадь мест общего пользования, м2	62,70
	Всего, руб.
Долг на начало года	-805,39
Начислено	38 752,68
Оплачено собственниками жилых помещений	35 897,92
Долг на конец года	2 049,37
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	0,00
Затрачено	52 012,45
Финансовый результат	-15 309,14

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.