

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	Студенческая, 9а	вызов мастера	360,00
1	Студенческая, 9а	Сбрасывание снега с козырьков	700,00
1	Студенческая, 9а	замена крана до 32мм	551,00
1	Студенческая, 9а	открытие крана стояка водоснабжения	388,00
2	Студенческая, 9а	вызов мастера	360,00
2	Студенческая, 9а	Обследование труб водоснабжения	194,00
2	Студенческая, 9а	Смена ламп накаливания	252,00
3	Студенческая, 9а	вызов мастера	1080,00
3	Студенческая, 9а	Включение автоматического выключателя	64,67
3	Студенческая, 9а	Смена ламп накаливания	168,00
3	Студенческая, 9а	Обследование труб водоснабжения	194,00
3	Студенческая, 9а	Прочистка канализационной сети	1830,00
3	Студенческая, 9а	Сбрасывание снега с кровли с агп	9780,00
3	Студенческая, 9а	замена ОДПУ ХВС 32мм	5724,67
4	Студенческая, 9а	вызов мастера	360,00
4	Студенческая, 9а	Смена ламп накаливания	126,00
4	Студенческая, 9а	Устранение неисправности сети электроснабжения	1164,00
5	Студенческая, 9а	вызов мастера	360,00
5	Студенческая, 9а	Включение автоматического выключателя	64,67
5	Студенческая, 9а	Обследование подвального помещения	194,00
5	Студенческая, 9а	Обследование труб канализации	194,00
5	Студенческая, 9а	замена труб канализации	857,00
6	Студенческая, 9а	вызов мастера	360,00
6	Студенческая, 9а	ремонт примыкания к вентканалам	2445,00
6	Студенческая, 9а	Смена ламп накаливания	546,00
7	Студенческая, 9а	вызов мастера	480,00
7	Студенческая, 9а	смена патрона	136,00
7	Студенческая, 9а	Смена ламп накаливания	126,00
7	Студенческая, 9а	Устранение неисправности сети электроснабжения	388,00
7	Студенческая, 9а	Обследование труб водоснабжения	194,00
8	Студенческая, 9а	вызов мастера	240,00
8	Студенческая, 9а	Смена ламп накаливания	84,00
8	Студенческая, 9а	Устранение неисправности сети электроснабжения	388,00
9	Студенческая, 9а	вызов мастера	240,00
9	Студенческая, 9а	Смена ламп накаливания	42,00
9	Студенческая, 9а	запуск системы отопления с регулировкой	601,67
9	Студенческая, 9а	оштукатуривание оконных откосов	714,00
10	Студенческая, 9а	вызов мастера	1200,00
10	Студенческая, 9а	Устранение неисправности сети электроснабжения	388,00

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	2 830,90
Площадь мест общего пользования, м2	0,00
	Всего, руб.
Долг на начало года	257 268,43
Начислено	413 558,68
Оплачено собственниками жилых помещений	334 080,93
Долг на конец года	336 746,18
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	1993,80
Затрачено	348 352,73
Финансовый результат	-273 534,03

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном

10	Студенческая, 9а	Смена ламп накаливания	294,00
10	Студенческая, 9а	демонтаж светильника	194,00
10	Студенческая, 9а	Обследование труб водоснабжения	194,00
10	Студенческая, 9а	Обследование труб канализации	194,00
10	Студенческая, 9а	Обследование подвального помещения	194,00
10	Студенческая, 9а	замена крана до 20 мм	768,00
11	Студенческая, 9а	вызов мастера	1200,00
11	Студенческая, 9а	Прочистка канализационной сети	2074,00
11	Студенческая, 9а	закрытие продухов	700,00
11	Студенческая, 9а	Смена ламп светодиодных	330,00
11	Студенческая, 9а	смена светильника	622,00
11	Студенческая, 9а	смена патрона	136,00
11	Студенческая, 9а	Обследование труб канализации	388,00
11	Студенческая, 9а	замена труб водоснабжения ПП 25	3560,00
11	Студенческая, 9а	замена труб водоснабжения ПП 20	4580,00
11	Студенческая, 9а	замена крана до 32мм	1102,00
12	Студенческая, 9а	вызов мастера	1200,00
12	Студенческая, 9а	спуск воздуха	388,00
12	Студенческая, 9а	смена выключателя	102,00
12	Студенческая, 9а	Обследование сети электроснабжения	194,00
12	Студенческая, 9а	Включение автоматического выключателя	64,67
12	Студенческая, 9а	Обследование труб канализации	194,00
12	Студенческая, 9а	замена крана до 20 мм	384,00
12	Студенческая, 9а	смена ав 100А	280,00
12	Студенческая, 9а	Смена ламп накаливания	462,00
12	Студенческая, 9а	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	15183,05
12	Студенческая, 9а	Аварийно-диспетчерская служба	38726,71
12	Студенческая, 9а	Расходы, связанные с управлением	73696,36
12	Студенческая, 9а	Уборка придомовой территории	109385,98
12	Студенческая, 9а	Подготовка и распространение квитанций	7274,61
12	Студенческая, 9а	Содержание и обслуживание ВДГО	0,00
12	Студенческая, 9а	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	0,00
12	Студенческая, 9а	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	50748,68
	ИТОГО:		348352,73