

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	Студенческая, 5	вызов мастера	120,00
1	Студенческая, 5	Сбрасывание снега с козырьков	700,00
2	Студенческая, 5	вызов мастера	120,00
2	Студенческая, 5	Сбрасывание снега с кровли	1050,00
4	Студенческая, 5	вызов мастера	360,00
4	Студенческая, 5	изготовление и монтаж металлического козырька	12519,00
4	Студенческая, 5	Смена ламп накаливания	210,00
6	Студенческая, 5	вызов мастера	120,00
6	Студенческая, 5	Включение автоматического выключателя	64,67
7	Студенческая, 5	вызов мастера	240,00
7	Студенческая, 5	Прочистка канализационной сети	976,00
7	Студенческая, 5	оштукатуривание дверных откосов	595,00
8	Студенческая, 5	вызов мастера	120,00
8	Студенческая, 5	Прочистка канализационной сети	1220,00
9	Студенческая, 5	запуск системы отполения с регулировкой	601,67
10	Студенческая, 5	вызов мастера	240,00
10	Студенческая, 5	Прочистка канализационной сети	854,00
10	Студенческая, 5	смена светильника	1244,00
10	Студенческая, 5	Смена ламп накаливания	84,00
12	Студенческая, 5	вызов мастера	120,00
12	Студенческая, 5	изготовление и монтаж металлического козырька	25038,00
12	Студенческая, 5	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	4391,50
12	Студенческая, 5	Аварийно-диспетчерская служба	6459,70
12	Студенческая, 5	Расходы, связанные с управлением	12292,71
12	Студенческая, 5	Уборка придомовой территории	0,00
12	Студенческая, 5	Подготовка и распространение квитанций	619,12
12	Студенческая, 5	Содержание и обслуживание ВДГО	0,00
12	Студенческая, 5	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	0,00
12	Студенческая, 5	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	0,00
	ИТОГО:		70359,35

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	472,20
Площадь мест общего пользования, м2	64,50
	Всего, руб.
Долг на начало года	8 661,38
Начислено	64 665,96
Оплачено собственниками жилых помещений	68 181,00
Долг на конец года	5 146,34
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	4907,40
Затрачено	70 359,35
Финансовый результат	-15 747,13

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.