

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	Советская, 31	вызов мастера	1080,00
1	Советская, 31	спуск воздуха	2328,00
1	Советская, 31	закрытие стояка водоснабжения	388,00
1	Советская, 31	Обследование по факту подтопления	194,00
1	Советская, 31	замена спускного крана	566,00
1	Советская, 31	Сбрасывание снега с кровли	1400,00
2	Советская, 31	вызов мастера	480,00
2	Советская, 31	Обследование сети электроснабжения	194,00
2	Советская, 31	спуск воздуха	388,00
2	Советская, 31	Сбрасывание снега с козырьков	700,00
2	Советская, 31	Сбрасывание снега с кровли	2100,00
3	Советская, 31	вызов мастера	360,00
3	Советская, 31	Сбрасывание снега с кровли	2100,00
3	Советская, 31	спуск воздуха	776,00
4	Советская, 31	вызов мастера	120,00
4	Советская, 31	регулировка сети теплоснабжения	388,00
5	Советская, 31	вызов мастера	120,00
5	Советская, 31	Прочистка канализационной сети	1220,00
6	Советская, 31	вызов мастера	360,00
6	Советская, 31	Обследование по факту подтопления	194,00
6	Советская, 31	Устранение течи труб канализации	388,00
6	Советская, 31	Прочистка канализационной сети	1220,00
7	Советская, 31	вызов мастера	120,00
7	Советская, 31	Прочистка канализационной сети	854,00
9	Советская, 31	вызов мастера	960,00
9	Советская, 31	Прочистка канализационной сети	2074,00
9	Советская, 31	Устранение течи труб канализации	388,00
9	Советская, 31	запуск системы отполения с регулировкой	601,67
9	Советская, 31	спуск воздуха	1164,00
9	Советская, 31	регулировка сети теплоснабжения	388,00
9	Советская, 31	замена крана до 20 мм	384,00
9	Советская, 31	Обследование труб канализации	194,00
10	Советская, 31	вызов мастера	240,00
10	Советская, 31	обследование труб сети теплоснабжения	194,00
10	Советская, 31	Ремонт шиферной кровли	2445,00
10	Советская, 31	ремонт примыкания к вентканалам	4657,00
11	Советская, 31	вызов мастера	240,00
11	Советская, 31	регулировка сети теплоснабжения	388,00
11	Советская, 31	Смена ламп накаливания	168,00

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	707,20
Площадь мест общего пользования, м2	245,40
	Всего, руб.
Долг на начало года	2 576,79
Начислено	90 501,84
Оплачено собственниками жилых помещений	89 840,83
Долг на конец года	3 237,80
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	1816,44
Затрачено	93 486,40
Финансовый результат	-8 038,80

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном

12	Советская, 31	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	4726,12
12	Советская, 31	Аварийно-диспетчерская служба	9674,50
12	Советская, 31	Расходы, связанные с управлением	18410,42
12	Советская, 31	Уборка придомовой территории	27326,21
12	Советская, 31	Подготовка и распространение квитанций	825,49
<b>12</b>	Советская, 31	<b>Содержание и обслуживание ВДГО</b>	<b>0,00</b>
<b>12</b>	Советская, 31	<b>Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ</b>	<b>0,00</b>
<b>12</b>	Советская, 31	<b>Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ</b>	<b>0,00</b>
	ИТОГО:		93486,40