

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
2	Социалистическая, 9	вызов мастера	240,00
2	Социалистическая, 9	подтяжка контактов в электрошите	776,00
3	Социалистическая, 9	вызов мастера	240,00
3	Социалистическая, 9	Включение автоматического выключателя	64,67
3	Социалистическая, 9	Замена дверного блока	4642,00
3	Социалистическая, 9	окрашивание дверного блока	288,00
3	Социалистическая, 9	замена дверных петель	1456,00
3	Социалистическая, 9	замена дверной ручки	424,00
3	Социалистическая, 9	смена пружины дверной	229,00
4	Социалистическая, 9	вызов мастера	120,00
4	Социалистическая, 9	Обследование труб канализации	194,00
5	Социалистическая, 9	вызов мастера	120,00
5	Социалистическая, 9	Обследование труб канализации	194,00
6	Социалистическая, 9	вызов мастера	240,00
6	Социалистическая, 9	Обследование труб канализации	194,00
6	Социалистическая, 9	Прочистка канализационной сети	1220,00
7	Социалистическая, 9	вызов мастера	600,00
7	Социалистическая, 9	Обследование труб канализации	388,00
7	Социалистическая, 9	Прочистка канализационной сети	1220,00
7	Социалистическая, 9	обследование печи	175,00
7	Социалистическая, 9	замена труб канализации	12212,25
7	Социалистическая, 9	замена сгона до 20мм	342,00
9	Социалистическая, 9	вызов мастера	240,00
9	Социалистическая, 9	Устранение течи труб сети теплоснабжения	388,00
9	Социалистическая, 9	закрытие стояка сети теплоснабжения	388,00
12	Социалистическая, 9	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	3722,25
12	Социалистическая, 9	Аварийно-диспетчерская служба	3489,77
12	Социалистическая, 9	Расходы, связанные с управлением	6640,98
12	Социалистическая, 9	Уборка придомовой территории	0,00
12	Социалистическая, 9	Подготовка и распространение квитанций	206,37
12	Социалистическая, 9	<b>Содержание и обслуживание ВДГО</b>	<b>0,00</b>
12	Социалистическая, 9	<b>Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ</b>	<b>0,00</b>
12	Социалистическая, 9	<b>Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ</b>	<b>0,00</b>
	ИТОГО:		40654,29

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	255,10
Площадь мест общего пользования, м2	19,40
	Всего, руб.
Долг на начало года	2 987,43
Начислено	25 053,44
Оплачено собственниками жилых помещений	17 074,00
Долг на конец года	10 966,87
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.найм в Администрацию г.Кудымкара	5231,04
Затрачено	40 654,29
Финансовый результат	-31 798,76

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном