

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
8	Социалистическая, 5	<b>вызов мастера</b>	120,00
8	Социалистическая, 5	обследование печной трубы	175,00
8	Социалистическая, 5	демонтаж печной трубы	1608,00
12	Социалистическая, 5	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	3889,56
12	Социалистическая, 5	Аварийно-диспетчерская служба	3280,46
12	Социалистическая, 5	Расходы, связанные с управлением	6242,67
12	Социалистическая, 5	Уборка придомовой территории	0,00
12	Социалистическая, 5	Подготовка и распространение квитанций	309,56
12	Социалистическая, 5	<b>Содержание и обслуживание ВДГО</b>	<b>0,00</b>
12	Социалистическая, 5	<b>Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ</b>	<b>0,00</b>
12	Социалистическая, 5	<b>Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ</b>	<b>0,00</b>
	ИТОГО:		15625,26

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	239,80
Площадь мест общего пользования, м2	33,30
	Всего, руб.
Долг на начало года	1 092,61
Начислено	17 283,96
Оплачено собственниками жилых помещений	14 699,64
Долг на конец года	3 676,93
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	0,00
Затрачено	15 625,26
Финансовый результат	-2 018,23

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном