

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
3	Шмидта, 8	вызов мастера	360,00
3	Шмидта, 8	Сбрасывание снега с кровли	2100,00
3	Шмидта, 8	Прочистка канализационной сети	854,00
3	Шмидта, 8	обследование печи	175,00
6	Шмидта, 8	вызов мастера	240,00
6	Шмидта, 8	большой ремонт печи	9102,00
6	Шмидта, 8	прочистка дымохода	700,00
7	Шмидта, 8	вызов мастера	360,00
7	Шмидта, 8	Устранение течи труб канализации	388,00
7	Шмидта, 8	большой ремонт печи	4551,00
8	Шмидта, 8	вызов мастера	360,00
8	Шмидта, 8	Обследование труб водоснабжения	388,00
8	Шмидта, 8	Прочистка канализационной сети	1159,00
9	Шмидта, 8	вызов мастера	120,00
9	Шмидта, 8	Включение автоматического выключателя	64,67
10	Шмидта, 8	вызов мастера	600,00
10	Шмидта, 8	прочистка дымохода	700,00
10	Шмидта, 8	Обследование труб водоснабжения	194,00
10	Шмидта, 8	Устранение течи труб водоснабжения	1164,00
12	Шмидта, 8	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	4391,50
12	Шмидта, 8	Аварийно-диспетчерская служба	6898,82
12	Шмидта, 8	Расходы, связанные с управлением	13128,36
12	Шмидта, 8	Уборка придомовой территории	0,00
12	Шмидта, 8	Подготовка и распространение квитанций	619,12
12	Шмидта, 8	<b>Содержание и обслуживание ВДГО</b>	<b>0,00</b>
12	Шмидта, 8	<b>Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ</b>	<b>0,00</b>
12	Шмидта, 8	<b>Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ</b>	<b>0,00</b>
	ИТОГО:		48617,46

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	504,30
Площадь мест общего пользования, м2	39,40
	Всего, руб.
Долг на начало года	6 729,05
Начислено	40 950,92
Оплачено собственниками жилых помещений	45 098,55
Долг на конец года	2 581,42
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	1491,24
Затрачено	48 617,46
Финансовый результат	-11 739,20

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.