

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
3	Сазонова, 17	вызов мастера	120,00
3	Сазонова, 17	Пломбирование прибора учета электроэнергии	120,00
3	Сазонова, 17	вызов мастера	120,00
3	Сазонова, 17	Смена ламп накаливания	84,00
7	Сазонова, 17	вызов мастера	240,00
7	Сазонова, 17	большой ремонт печи	4551,00
7	Сазонова, 17	обследование фундамента	175,00
11	Сазонова, 17	вызов мастера	240,00
11	Сазонова, 17	Смена ламп накаливания	252,00
12	Сазонова, 17	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	4391,50
12	Сазонова, 17	Аварийно-диспетчерская служба	6864,62
12	Сазонова, 17	Расходы, связанные с управлением	13063,28
12	Сазонова, 17	Уборка придомовой территории	0,00
12	Сазонова, 17	Подготовка и распространение квитанций	619,12
12	Сазонова, 17	Содержание и обслуживание ВДГО	0,00
12	Сазонова, 17	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	0,00
12	Сазонова, 17	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	0,00
	ИТОГО:		30840,52

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	501,80
Площадь мест общего пользования, м2	66,60
	Всего, руб.
Долг на начало года	3 591,34
Начислено	40 338,96
Оплачено собственниками жилых помещений	38 437,17
Долг на конец года	5 493,13
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	1740,48
Затрачено	252,00
Финансовый результат	32 853,35

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном