

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
3	Революционная, 39	вызов мастера	120,00
3	Революционная, 39	Сбрасывание снега с кровли	1050,00
12	Революционная, 39	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	3973,22
12	Революционная, 39	Аварийно-диспетчерская служба	2990,45
12	Революционная, 39	Расходы, связанные с управлением	5690,78
12	Революционная, 39	Уборка придомовой территории	0,00
12	Революционная, 39	Подготовка и распространение квитанций	361,15
12	Революционная, 39	Содержание и обслуживание ВДГО	0,00
12	Революционная, 39	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	0,00
12	Революционная, 39	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	0,00
	ИТОГО:		14185,60

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	218,60
Площадь мест общего пользования, м2	41,90
	Всего, руб.
Долг на начало года	-2 700,99
Начислено	16 563,00
Оплачено собственниками жилых помещений	13 138,41
Долг на конец года	723,60
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	532,80
Затрачено	14 185,60
Финансовый результат	1 121,00

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном