

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	Революционная, 33	вызов мастера	120,00
1	Революционная, 33	Сбрасывание снега с кровли	700,00
2	Революционная, 33	вызов мастера	240,00
2	Революционная, 33	Сбрасывание снега с кровли	1750,00
3	Революционная, 33	вызов мастера	480,00
3	Революционная, 33	монтаж кабеля ВВГнг 3*4мм	1694,00
3	Революционная, 33	монтаж гофры ПНД 20мм	2222,00
3	Революционная, 33	Пломбирование прибора учета электроэнергии	240,00
3	Революционная, 33	Смена ламп накаливания	42,00
4	Революционная, 33	вызов мастера	120,00
4	Революционная, 33	Обследование сети электроснабжения	194,00
12	Революционная, 33	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	4140,53
12	Революционная, 33	Аварийно-диспетчерская служба	4381,70
12	Революционная, 33	Расходы, связанные с управлением	8338,32
12	Революционная, 33	Уборка придомовой территории	0,00
12	Революционная, 33	Подготовка и распространение квитанций	464,34
12	Революционная, 33	Содержание и обслуживание ВДГО	0,00
12	Революционная, 33	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при	0,00
12	Революционная, 33	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	0,00
	ИТОГО:		25126,89

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	320,30
Площадь мест общего пользования, м2	38,60
	Всего, руб.
Долг на начало года	15 913,92
Начислено	22 722,00
Оплачено собственниками жилых помещений	15 505,91
Долг на конец года	23 130,01
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	838,20
Затрачено	25 126,89
Финансовый результат	-26 373,10

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактически расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.