

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
12	Репина, 9	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	3722,25
12	Репина, 9	Аварийно-диспетчерская служба	1117,66
12	Репина, 9	Расходы, связанные с управлением	2126,88
12	Репина, 9	Уборка придомовой территории	3156,89
12	Репина, 9	Подготовка и распространение квитанций	206,37
12	Репина, 9	Содержание и обслуживание ВДГО	0,00
12	Репина, 9	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	0,00
12	Репина, 9	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	0,00
	ИТОГО:		10330,05

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	81,70
Площадь мест общего пользования, м2	0,00
	Всего, руб.
Долг на начало года	3 098,80
Начислено	3 778,80
Оплачено собственниками жилых помещений	1 160,50
Долг на конец года	5 717,10
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.найм в Администрацию г.Кудымкара	292,80
Затрачено	10 330,05
Финансовый результат	-12 561,15

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном