

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

| Месяц | Адрес | Вид работ | сумма |
|-------|-----------|---|-------------|
| 5 | репина, 7 | вызов мастера | 120,00 |
| 5 | репина, 7 | обследование печи | 175,00 |
| 12 | Репина, 7 | Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации | 3722,25 |
| 12 | Репина, 7 | Аварийно-диспетчерская служба | 1116,29 |
| 12 | Репина, 7 | Расходы, связанные с управлением | 2124,28 |
| 12 | Репина, 7 | Уборка придомовой территории | 0,00 |
| 12 | Репина, 7 | Подготовка и распространение квитанций | 206,37 |
| 12 | Репина, 7 | Содержание и обслуживание ВДГО | 0,00 |
| 12 | Репина, 7 | Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ | 0,00 |
| 12 | Репина, 7 | Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ | 0,00 |
| | ИТОГО: | | 7464,19 |

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

| Наименование | Обслуживаемый объем |
|---|---------------------|
| Общая площадь жилых помещений, м2 | 81,60 |
| Площадь мест общего пользования, м2 | 0,00 |
| | Всего, руб. |
| Долг на начало года | 5 517,23 |
| Начислено | 4 601,52 |
| Оплачено собственниками жилых помещений | 3 244,01 |
| Долг на конец года | 6 874,74 |
| Получено доходов от предоставления общего имущества | 0,00 |
| Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара | 1115,76 |
| Затрачено | 7 464,19 |
| Финансовый результат | -10 853,17 |

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном