

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	Пушкина, 62	вызов мастера	600,00
1	Пушкина, 62	утепление межпанельных швов	2100,00
1	Пушкина, 62	Обследование труб водоснабжения	194,00
1	Пушкина, 62	Устранение течи труб водоснабжения	776,00
2	Пушкина, 62	вызов мастера	360,00
2	Пушкина, 62	Обследование труб водоснабжения	194,00
2	Пушкина, 62	Сбрасывание снега с козырьков	700,00
2	Пушкина, 62	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
2	Пушкина, 62	замена ОДПУ ХВС 32мм	5724,67
3	Пушкина, 62	вызов мастера	240,00
3	Пушкина, 62	Обследование труб водоснабжения	194,00
3	Пушкина, 62	вызов мастера	240,00
3	Пушкина, 62	Обследование температурного режима	194,00
3	Пушкина, 62	Сбрасывание снега с кровли	1050,00
5	Пушкина, 62	вызов мастера	240,00
5	Пушкина, 62	откачка воды мотопомпой	4268,00
6	Пушкина, 62	вызов мастера	120,00
6	Пушкина, 62	замена крана до 20 мм	384,00
8	Пушкина, 62	вызов мастера	240,00
8	Пушкина, 62	Прочистка канализационной сети	1220,00
8	Пушкина, 62	Обследование подвального помещения	194,00
9	Пушкина, 62	вызов мастера	120,00
9	Пушкина, 62	Прочистка канализационной сети	1220,00
9	Пушкина, 62	запуск системы отполения с регулировкой	601,67
9	Пушкина, 62	вызов мастера	120,00
9	Пушкина, 62	запуск системы отполения с регулировкой	601,67
9	Пушкина, 62	монтаж провода АПВ 1*6	5300,00
10	Пушкина, 62	вызов мастера	120,00
10	Пушкина, 62	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
10	Пушкина, 62	вызов мастера	120,00
10	Пушкина, 62	Устранение неисправности сети электроснабжения	388,00
11	Пушкина, 62	вызов мастера	120,00
11	Пушкина, 62	закрытие продухов	1050,00
12	Пушкина, 62	вызов мастера	960,00
12	Пушкина, 62	Устранение течи труб водоснабжения	776,00
12	Пушкина, 62	Обследование температурного режима	194,00
12	Пушкина, 62	обследование труб сети теплоснабжения	194,00
12	Пушкина, 62	Обследование труб водоснабжения	194,00
12	Пушкина, 62	Смена ламп накаливания	294,00

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	1 793,70
Площадь мест общего пользования, м2	300,40
	Всего, руб.
Долг на начало года	23 162,77
Начислено	219 977,48
Оплачено собственниками жилых помещений	210 223,32
Долг на конец года	32 916,93
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	0,00
Затрачено	197 831,41
Финансовый результат	-10 770,86

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактически расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном

12	Пушкина, 62	ремонт двери деревянной	938,00
12	Пушкина, 62	монтаж снегозадержателя	1140,00
12	Пушкина, 62	утепление межпанельных швов	2100,00
12	Пушкина, 62	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	6733,85
12	Пушкина, 62	Аварийно-диспетчерская служба	24537,82
12	Пушкина, 62	Расходы, связанные с управлением	46695,10
12	Пушкина, 62	Уборка придомовой территории	69308,57
12	Пушкина, 62	Подготовка и распространение квитанций	2063,72
12	Пушкина, 62	Содержание и обслуживание ВДГО	5422,54
12	Пушкина, 62	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	1231,92
12	Пушкина, 62	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	5277,89
	ИТОГО:		197831,41