

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	Плотина, 9	вызов мастера	240,00
1	Плотина, 9	смена светильника	1866,00
3	Плотина, 9	вызов мастера	120,00
3	Плотина, 9	Смена ламп накаливания	84,00
6	Плотина, 9	вызов мастера	120,00
6	Плотина, 9	вывоз веток	2400,00
9	Плотина, 9	вызов мастера	240,00
9	Плотина, 9	смена патрона	136,00
9	Плотина, 9	Смена ламп накаливания	126,00
12	Плотина, 9	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	4307,84
12	Плотина, 9	Аварийно-диспетчерская служба	4477,46
12	Плотина, 9	Расходы, связанные с управлением	8520,55
12	Плотина, 9	Уборка придомовой территории	0,00
12	Плотина, 9	Подготовка и распространение квитанций	567,52
12	Плотина, 9	Содержание и обслуживание ВДГО	0,00
12	Плотина, 9	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	0,00
12	Плотина, 9	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	0,00
	ИТОГО:		23205,38

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	327,30
Площадь мест общего пользования, м2	40,10
	Всего, руб.
Долг на начало года	1 929,94
Начислено	25 176,00
Оплачено собственниками жилых помещений	22 322,10
Долг на конец года	4 783,84
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	0,00
Затрачено	23 205,38
Финансовый результат	-2 813,22

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном