

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
12	Плотина, 1	вызов мастера	120,00
12	Плотина, 1	большой ремонт печи	4551,00
12	Плотина, 1	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	4307,84
12	Плотина, 1	Аварийно-диспетчерская служба	2013,70
12	Плотина, 1	Расходы, связанные с управлением	3832,03
12	Плотина, 1	Уборка придомовой территории	0,00
12	Плотина, 1	Подготовка и распространение квитанций	567,52
12	Плотина, 1	<b>Содержание и обслуживание ВДГО</b>	<b>0,00</b>
12	Плотина, 1	<b>Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ</b>	<b>0,00</b>
12	Плотина, 1	<b>Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ</b>	<b>0,00</b>
	ИТОГО:		15392,09

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	147,20
Площадь мест общего пользования, м2	19,50
	Всего, руб.
Долг на начало года	8 604,07
Начислено	9 035,76
Оплачено собственниками жилых помещений	9 561,42
Долг на конец года	8 078,41
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	2490,84
Затрачено	15 392,09
Финансовый результат	-16 925,58

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном