

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	Плеханова, 29а	вызов мастера	120,00
1	Плеханова, 29а	Сбрасывание снега с козырьков	700,00
7	Плеханова, 29а	вызов мастера	120,00
7	Плеханова, 29а	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
8	Плеханова, 29а	вызов мастера	240,00
8	Плеханова, 29а	Ремонт шиферной кровли	2455,60
8	Плеханова, 29а	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
9	Плеханова, 29а	запуск системы отполения с регулировкой	601,67
10	Плеханова, 29а	вызов мастера	120,00
10	Плеханова, 29а	прочистка вентканала	700,00
12	Плеханова, 29а	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	3889,56
12	Плеханова, 29а	Аварийно-диспетчерская служба	7478,86
12	Плеханова, 29а	Расходы, связанные с управлением	14232,15
12	Плеханова, 29а	Уборка придомовой территории	0,00
12	Плеханова, 29а	Подготовка и распространение квитанций	309,56
12	Плеханова, 29а	Содержание и обслуживание ВДГО	1518,84
12	Плеханова, 29а	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	0,00
12	Плеханова, 29а	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый	0,00
	ИТОГО:		33262,24

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	546,70
Площадь мест общего пользования, м2	200,00
	Всего, руб.
Долг на начало года	6 936,96
Начислено	60 694,32
Оплачено собственниками жилых помещений	65 040,84
Долг на конец года	2 590,44
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	0,00
Затрачено	33 262,24
Финансовый результат	24 841,64

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактически расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном