

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	Плеханова, 29	вызов мастера	720,00
1	Плеханова, 29	Сбрасывание снега с козырьков	1400,00
1	Плеханова, 29	Обследование труб водоснабжения	194,00
1	Плеханова, 29	ревизия ВРУ	1995,00
1	Плеханова, 29	смена ав 100А	560,00
1	Плеханова, 29	спуск воздуха	776,00
1	Плеханова, 29	Обследование труб канализации	194,00
2	Плеханова, 29	вызов мастера	240,00
2	Плеханова, 29	Обследование труб водоснабжения	194,00
2	Плеханова, 29	Устранение течи труб сети теплоснабжения	388,00
3	Плеханова, 29	вызов мастера	360,00
3	Плеханова, 29	Обследование труб канализации	194,00
3	Плеханова, 29	Сбрасывание снега с кровли с агп	4890,00
3	Плеханова, 29	косметический ремонт помещения после подтопления	5758,40
4	Плеханова, 29	вызов мастера	240,00
4	Плеханова, 29	Обследование подвального помещения	194,00
5	Плеханова, 29	вызов мастера	120,00
5	Плеханова, 29	демонтаж снегозадержателя	1400,00
6	Плеханова, 29	вызов мастера	360,00
6	Плеханова, 29	Обследование труб канализации	194,00
6	Плеханова, 29	Смена ламп накаливания	84,00
6	Плеханова, 29	замена труб канализации	1971,10
7	Плеханова, 29	вызов мастера	480,00
7	Плеханова, 29	Осмотр колодца, передача заявки в Водоканал	64,67
7	Плеханова, 29	Прочистка канализационной сети	854,00
7	Плеханова, 29	Обследование труб канализации	194,00
7	Плеханова, 29	Обследование труб водоснабжения	194,00
8	Плеханова, 29	вызов мастера	120,00
8	Плеханова, 29	кирпичная кладка	6127,03
8	Плеханова, 29	косметический ремонт цоколя	14661,57
8	Плеханова, 29	ремонт отмостки	10180,00
9	Плеханова, 29	вызов мастера	360,00
9	Плеханова, 29	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
9	Плеханова, 29	запуск системы отполения с регулировкой	601,67
9	Плеханова, 29	спуск воздуха	388,00
10	Плеханова, 29	вызов мастера	240,00
10	Плеханова, 29	прочистка вентканала	700,00
10	Плеханова, 29	Обследование труб водоснабжения	194,00
11	Плеханова, 29	вызов мастера	480,00

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	3 423,30
Площадь мест общего пользования, м2	267,00
	Всего, руб.
Долг на начало года	81 023,07
Начислено	394 985,97
Оплачено собственниками жилых помещений	356 576,16
Долг на конец года	119 432,88
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	7366,56
Затрачено	241 685,85
Финансовый результат	26 500,68

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном

11	Плеханова, 29	Смена ламп накаливания	84,00
11	Плеханова, 29	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
11	Плеханова, 29	прочистка вентканала	700,00
12	Плеханова, 29	вызов мастера	480,00
12	Плеханова, 29	спуск воздуха	388,00
12	Плеханова, 29	прочистка вентканала	700,00
12	Плеханова, 29	закрытие на замок выхода на кровлю	178,33
12	Плеханова, 29	Сбрасывание снега с кровли с агп	4890,00
12	Плеханова, 29	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	9076,20
12	Плеханова, 29	Аварийно-диспетчерская служба	46830,74
12	Плеханова, 29	Расходы, связанные с управлением	89118,21
12	Плеханова, 29	Уборка придомовой территории	0,00
12	Плеханова, 29	Подготовка и распространение квитанций	3508,32
12	Плеханова, 29	Содержание и обслуживание ВДГО	10830,22
12	Плеханова, 29	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	5432,85
12	Плеханова, 29	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	10427,53
	ИТОГО:		241685,85