

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	Плеханова, 27а	вызов мастера	120,00
1	Плеханова, 27а	Сбрасывание снега с козырьков	700,00
3	Плеханова, 27а	вызов мастера	240,00
3	Плеханова, 27а	Включение автоматического выключателя	64,67
3	Плеханова, 27а	Смена ламп накаливания	252,00
4	Плеханова, 27а	вызов мастера	360,00
4	Плеханова, 27а	Прочистка канализационной сети	2928,00
4	Плеханова, 27а	Осмотр колодца, передача заявки в Водоканал	64,67
6	Плеханова, 27а	вызов мастера	120,00
6	Плеханова, 27а	Включение автоматического выключателя	64,67
7	Плеханова, 27а	вызов мастера	960,00
7	Плеханова, 27а	подтяжка контактов в электрощите	388,00
7	Плеханова, 27а	Устранение неисправности сети электроснабжения	776,00
7	Плеханова, 27а	прочистка вентканала	1050,00
7	Плеханова, 27а	замена труб водоснабжения ПП 40	13080,00
7	Плеханова, 27а	замена труб водоснабжения ПП 20	4580,00
7	Плеханова, 27а	замена крана до 20 мм	4224,00
8	Плеханова, 27а	вызов мастера	240,00
8	Плеханова, 27а	замена труб водоснабжения сталь 57мм	699,00
8	Плеханова, 27а	замена сгона до 20мм	342,00
9	Плеханова, 27а	вызов мастера	480,00
9	Плеханова, 27а	спуск воздуха	388,00
9	Плеханова, 27а	запуск системы отполения с регулировкой	601,67
9	Плеханова, 27а	Включение автоматического выключателя	64,67
9	Плеханова, 27а	смена розетки	102,00
9	Плеханова, 27а	замена крана до 20 мм	768,00
9	Плеханова, 27а	замена крана до 20 мм	768,00
9	Плеханова, 27а	замена сгона до 20мм	342,00
9	Плеханова, 27а	замена сгона до 20мм	342,00
12	Плеханова, 27а	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	3889,56
12	Плеханова, 27а	Аварийно-диспетчерская служба	6298,27
12	Плеханова, 27а	Расходы, связанные с управлением	11985,52
12	Плеханова, 27а	Уборка придомовой территории	0,00
12	Плеханова, 27а	Подготовка и распространение квитанций	309,56
12	Плеханова, 27а	Содержание и обслуживание ВДГО	1575,96
12	Плеханова, 27а	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	0,00
12	Плеханова, 27а	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	0,00

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	460,40
Площадь мест общего пользования, м2	210,40
	Всего, руб.
Долг на начало года	1 554,95
Начислено	57 590,76
Оплачено собственниками жилых помещений	49 327,77
Долг на конец года	9 817,94
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.найм в Администрацию г.Кудымкара	0,00
Затрачено	59 168,21
Финансовый результат	-11 395,39

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактически расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном

ИТОГО:		59168,21
--------	--	----------