

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
5	Октябрьская, 4	вызов мастера	480,00
5	Октябрьская, 4	Включение автоматического выключателя	129,33
5	Октябрьская, 4	смена ав 25А	280,00
7	Октябрьская, 4	вызов мастера	240,00
7	Октябрьская, 4	монтаж кабеля ВВГнг 2*4мм	206,14
7	Октябрьская, 4	Включение автоматического выключателя	64,67
12	Октябрьская, 4	вызов мастера	120,00
12	Октябрьская, 4	смена плавкой вставки	487,00
12	Октябрьская, 4	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	4056,88
12	Октябрьская, 4	Аварийно-диспетчерская служба	3188,81
12	Октябрьская, 4	Расходы, связанные с управлением	6068,25
12	Октябрьская, 4	Уборка придомовой территории	0,00
12	Октябрьская, 4	Подготовка и распространение квитанций	412,74
12	Октябрьская, 4	<b>Содержание и обслуживание ВДГО</b>	<b>0,00</b>
12	Октябрьская, 4	<b>Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ</b>	<b>0,00</b>
12	Октябрьская, 4	<b>Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ</b>	<b>0,00</b>
	ИТОГО:		15733,82

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	233,10
Площадь мест общего пользования, м2	40,80
	Всего, руб.
Долг на начало года	9 140,15
Начислено	20 862,12
Оплачено собственниками жилых помещений	11 358,39
Долг на конец года	18 643,88
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	2632,08
Затрачено	15 733,82
Финансовый результат	-16 147,66

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном