

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
8	Новоселов, 9	вызов мастера	360,00
8	Новоселов, 9	прочистка дымохода	1050,00
8	Новоселов, 9	ремонт кирпичной кладки дымохода	820,00
8	Новоселов, 9	обследование печи	175,00
8	Новоселов, 9	большой ремонт печи	4551,00
12	Новоселов, 9	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	3722,25
12	Новоселов, 9	Аварийно-диспетчерская служба	2036,95
12	Новоселов, 9	Расходы, связанные с управлением	3876,29
12	Новоселов, 9	Уборка придомовой территории	0,00
12	Новоселов, 9	Подготовка и распространение квитанций	206,37
12	Новоселов, 9	Содержание и обслуживание ВДГО	0,00
12	Новоселов, 9	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	0,00
12	Новоселов, 9	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	0,00
	ИТОГО:		16797,87

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	148,90
Площадь мест общего пользования, м2	0,00
	Всего, руб.
Долг на начало года	120,13
Начислено	5 333,04
Оплачено собственниками жилых помещений	5 339,56
Долг на конец года	113,61
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	535,56
Затрачено	16 797,87
Финансовый результат	-12 114,00

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном