

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
7	Менделеева, 42	вызов мастера	240,00
7	Менделеева, 42	Обследование сети электроснабжения	194,00
7	Менделеева, 42	монтаж кабеля ВВГнг 3*4мм	7700,00
7	Менделеева, 42	монтаж гофры ПНД 20мм	10100,00
7	Менделеева, 42	Пломбирование прибора учета электроэнергии	120,00
12	Менделеева, 42	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	3471,29
12	Менделеева, 42	Аварийно-диспетчерская служба	666,22
12	Менделеева, 42	Расходы, связанные с управлением	1267,80
12	Менделеева, 42	Уборка придомовой территории	3751,94
12	Менделеева, 42	Подготовка и распространение квитанций	51,59
12	Менделеева, 42	Содержание и обслуживание ВДГО	0,00
12	Менделеева, 42	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	0,00
12	Менделеева, 42	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	0,00
	ИТОГО:		27562,84

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	97,10
Площадь мест общего пользования, м2	0,00
	Всего, руб.
Долг на начало года	3 478,31
Начислено	2 473,40
Оплачено собственниками жилых помещений	0,00
Долг на конец года	5 951,71
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	0,00
Затрачено	27 562,84
Финансовый результат	-31 041,15

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном