

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
12	Медицинский, 21	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	3638,60
12	Медицинский, 21	Аварийно-диспетчерская служба	1363,90
12	Медицинский, 21	Расходы, связанные с управлением	2595,47
12	Медицинский, 21	Уборка придомовой территории	0,00
12	Медицинский, 21	Подготовка и распространение квитанций	154,78
12	Медицинский, 21	Содержание и обслуживание ВДГО	0,00
12	Медицинский, 21	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	0,00
12	Медицинский, 21	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	0,00
	ИТОГО:		7752,75

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	150,90
Площадь мест общего пользования, м2	0,70
	Всего, руб.
Долг на начало года	306,68
Начислено	3 680,64
Оплачено собственниками жилых помещений	0,00
Долг на конец года	3 987,32
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.найм в Администрацию г.Кудымкара	1553,16
Затрачено	7 752,75
Финансовый результат	-9 612,59

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном