

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
3	М.горького, 45	вызов мастера	120,00
3	М.горького, 45	прочистка дымохода	1400,00
5	М.горького, 45	вызов мастера	120,00
5	М.горького, 45	большой ремонт печи	4551,00
9	М.горького, 45	вызов мастера	120,00
9	М.горького, 45	большой ремонт печи	4551,00
12	М.Горького, 45	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	4056,88
12	М.Горького, 45	Аварийно-диспетчерская служба	3544,49
12	М.Горького, 45	Расходы, связанные с управлением	6745,11
12	М.Горького, 45	Уборка придомовой территории	10011,62
12	М.Горького, 45	Подготовка и распространение квитанций	412,74
12	М.Горького, 45	Содержание и обслуживание ВДГО	0,00
12	М.Горького, 45	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	0,00
12	М.Горького, 45	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	0,00
	ИТОГО:		35632,84

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	293,80
Площадь мест общего пользования, м2	34,70
	Всего, руб.
Долг на начало года	6 689,38
Начислено	20 155,04
Оплачено собственниками жилых помещений	17 652,44
Долг на конец года	9 191,98
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	848,04
Затрачено	35 632,84
Финансовый результат	-25 517,82

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном