

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
12	М.Горького, 32	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	4140,53
12	М.Горького, 32	Аварийно-диспетчерская служба	4216,18
12	М.Горького, 32	Расходы, связанные с управлением	8023,32
12	М.Горького, 32	Уборка придомовой территории	11908,85
12	М.Горького, 32	Подготовка и распространение квитанций	464,34
<b>12</b>	М.Горького, 32	<b>Содержание и обслуживание ВДГО</b>	<b>0,00</b>
<b>12</b>	М.Горького, 32	<b>Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ</b>	<b>0,00</b>
<b>12</b>	М.Горького, 32	<b>Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ</b>	<b>0,00</b>
	ИТОГО:		28753,21

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	379,00
Площадь мест общего пользования, м2	70,80
	Всего, руб.
Долг на начало года	7 318,58
Начислено	26 159,76
Оплачено собственниками жилых помещений	23 264,67
Долг на конец года	10 213,67
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.найм в Администрацию г.Кудымкара	2814,36
Затрачено	28 753,21
Финансовый результат	-15 621,48

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном