

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	М.Горького, 11	вызов мастера	120,00
1	М.Горького, 11	Обследование сети электроснабжения	194,00
3	М.Горького, 11	вызов мастера	120,00
3	М.Горького, 11	Сбрасывание снега с кровли	1400,00
6	М.Горького, 11	вызов мастера	240,00
6	М.Горького, 11	Устранение течи труб сети теплоснабжения	776,00
6	М.Горького, 11	замена труб сети теплоснабжения сталь 32мм	395,00
7	М.Горького, 11	вызов мастера	240,00
7	М.Горького, 11	Включение автоматического выключателя	64,67
7	М.Горького, 11	подтяжка контактов в электрощите	388,00
7	М.Горького, 11	свод дерева	4890,00
7	М.Горького, 11	Ремонт шиферной кровли	4200,60
8	М.Горького, 11	вызов мастера	120,00
8	М.Горького, 11	Включение автоматического выключателя	64,67
9	М.Горького, 11	вызов мастера	240,00
9	М.Горького, 11	смена выключателя	102,00
9	М.Горького, 11	Смена ламп накаливания	42,00
9	М.Горького, 11	запуск системы отполения с регулировкой	601,67
9	М.Горького, 11	монтаж кабеля ВВГнг 3*4мм	770,00
9	М.Горького, 11	Монтаж гофры ПНД 16мм	1010,00
12	М.Горького, 11	изготовление и монтаж металлического козырька	23602,00
12	М.Горького, 11	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	4391,50
12	М.Горького, 11	Аварийно-диспетчерская служба	6031,51
12	М.Горького, 11	Расходы, связанные с управлением	11477,88
12	М.Горького, 11	Уборка придомовой территории	17036,38
12	М.Горького, 11	Подготовка и распространение квитанций	619,12
12	М.Горького, 11	Содержание и обслуживание ВДГО	0,00
12	М.Горького, 11	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	0,00
12	М.Горького, 11	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	0,00
	ИТОГО:		79136,98

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	492,60
Площадь мест общего пользования, м2	51,70
	Всего, руб.
Долг на начало года	17 260,00
Начислено	55 142,24
Оплачено собственниками жилых помещений	56 138,33
Долг на конец года	16 263,91
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	0,00
Затрачено	79 136,98
Финансовый результат	-40 258,65

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.