

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	Лихачева, 50а	вызов мастера	1200,00
1	Лихачева, 50а	Включение автоматического выключателя	129,33
1	Лихачева, 50а	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
1	Лихачева, 50а	Обследование труб канализации	194,00
1	Лихачева, 50а	смена светильника	622,00
1	Лихачева, 50а	Смена ламп светодиодных	66,00
1	Лихачева, 50а	Прочистка канализационной сети	2196,00
1	Лихачева, 50а	закрытие стояка водоснабжения	388,00
1	Лихачева, 50а	регулировка смывного бачка	117,00
2	Лихачева, 50а	вызов мастера	840,00
2	Лихачева, 50а	Включение автоматического выключателя	194,00
2	Лихачева, 50а	Смена ламп накаливания	84,00
2	Лихачева, 50а	Обследование труб водоснабжения	194,00
2	Лихачева, 50а	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
3	Лихачева, 50а	вызов мастера	840,00
3	Лихачева, 50а	регулировка датчика движения	194,00
3	Лихачева, 50а	Сбрасывание снега с кровли	1050,00
3	Лихачева, 50а	смена светильника	1244,00
3	Лихачева, 50а	Смена ламп светодиодных	66,00
3	Лихачева, 50а	Обследование ливневой канализации	194,00
3	Лихачева, 50а	Включение автоматического выключателя	64,67
3	Лихачева, 50а	Смена ламп накаливания	126,00
4	Лихачева, 50а	вызов мастера	600,00
4	Лихачева, 50а	замена труб ливневой канализации	8055,80
4	Лихачева, 50а	Включение автоматического выключателя	64,67
4	Лихачева, 50а	Смена ламп накаливания	84,00
4	Лихачева, 50а	обследование на наличие подключений	388,00
4	Лихачева, 50а	смена светильника	622,00
5	Лихачева, 50а	вызов мастера	480,00
5	Лихачева, 50а	Смена ламп накаливания	168,00
5	Лихачева, 50а	Смена ламп светодиодных	66,00
6	Лихачева, 50а	вызов мастера	240,00
6	Лихачева, 50а	Смена ламп накаливания	168,00
6	Лихачева, 50а	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
7	Лихачева, 50а	вызов мастера	480,00
7	Лихачева, 50а	Обследование труб водоснабжения	388,00
7	Лихачева, 50а	Смена ламп накаливания	84,00
7	Лихачева, 50а	Включение автоматического выключателя	64,67
8	Лихачева, 50а	вызов мастера	360,00

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	5 948,00
Площадь мест общего пользования, м2	546,90
	Всего, руб.
Долг на начало года	63 709,51
Начислено	629 316,32
Оплачено собственниками жилых помещений	632 186,19
Долг на конец года	60 839,64
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	0,00
Затрачено	512 576,18
Финансовый результат	55 900,50

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном

8	Лихачева, 50а	Обследование сети электроснабжения	194,00
8	Лихачева, 50а	Обследование по факту подтопления	194,00
8	Лихачева, 50а	Смена ламп накаливания	42,00
9	Лихачева, 50а	вызов мастера	480,00
9	Лихачева, 50а	запуск системы отопления с регулировкой	601,67
9	Лихачева, 50а	обследование труб сети теплоснабжения	194,00
9	Лихачева, 50а	Прочистка канализационной сети	1098,00
9	Лихачева, 50а	замена труб канализации	857,00
10	Лихачева, 50а	вызов мастера	360,00
10	Лихачева, 50а	прочистка вентканала	700,00
10	Лихачева, 50а	Устранение неисправности сети электроснабжения	388,00
10	Лихачева, 50а	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
11	Лихачева, 50а	вызов мастера	840,00
11	Лихачева, 50а	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
11	Лихачева, 50а	Обследование по факту подтопления	194,00
11	Лихачева, 50а	Смена ламп накаливания	126,00
11	Лихачева, 50а	смена светильника	622,00
11	Лихачева, 50а	Пломбирование прибора учета электроэнергии	120,00
11	Лихачева, 50а	косметический ремонт подъезда №2 (масляная краска)	21819,00
11	Лихачева, 50а	косметический ремонт подъезда №3 (масляная краска)	21819,00
12	Лихачева, 50а	вызов мастера	720,00
12	Лихачева, 50а	Смена ламп накаливания	168,00
12	Лихачева, 50а	закрытие продухов	700,00
12	Лихачева, 50а	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	12171,45
12	Лихачева, 50а	Аварийно-диспетчерская служба	65447,86
12	Лихачева, 50а	Расходы, связанные с управлением	124546,30
12	Лихачева, 50а	Уборка придомовой территории	184861,49
12	Лихачева, 50а	Подготовка и распространение квитанций	5417,27
12	Лихачева, 50а	Содержание и обслуживание ВДГО	14697,24
12	Лихачева, 50а	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	8419,97
12	Лихачева, 50а	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	20521,80
	ИТОГО:		512576,18