

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	Лихачева, 47	вызов мастера	240,00
1	Лихачева, 47	замена спускного крана	283,00
1	Лихачева, 47	обследование труб сети теплоснабжения	194,00
2	Лихачева, 47	вызов мастера	360,00
2	Лихачева, 47	Устранение неисправности сети электроснабжения	388,00
2	Лихачева, 47	Сбрасывание снега с козырьков	700,00
2	Лихачева, 47	Смена ламп накаливания	84,00
3	Лихачева, 47	вызов мастера	840,00
3	Лихачева, 47	смена ав 16А	840,00
3	Лихачева, 47	Обследование сети электроснабжения	194,00
3	Лихачева, 47	Включение автоматического выключателя	64,67
3	Лихачева, 47	обследование ОДПУ ТЭ	194,00
3	Лихачева, 47	Прочистка канализационной сети	2196,00
3	Лихачева, 47	Сбрасывание снега с кровли с агп	12225,00
4	Лихачева, 47	вызов мастера	360,00
4	Лихачева, 47	Осмотр колодца, передача заявки в Водоканал	64,67
4	Лихачева, 47	Обследование труб канализации	194,00
4	Лихачева, 47	Смена ламп накаливания	210,00
6	Лихачева, 47	вызов мастера	120,00
6	Лихачева, 47	Прочистка канализационной сети	2440,00
7	Лихачева, 47	вызов мастера	120,00
8	Лихачева, 47	вызов мастера	240,00
8	Лихачева, 47	Ремонт шиферной кровли	2445,00
8	Лихачева, 47	замена задвижки сети теплоснабжения 80мм	8060,00
9	Лихачева, 47	вызов мастера	120,00
9	Лихачева, 47	Устранение неисправности сети электроснабжения	388,00
9	Лихачева, 47	запуск системы отполения с регулировкой	601,67
10	Лихачева, 47	вызов мастера	240,00
10	Лихачева, 47	смена выключателя	102,00
10	Лихачева, 47	Смена ламп накаливания	84,00
11	Лихачева, 47	вызов мастера	360,00
11	Лихачева, 47	Включение автоматического выключателя	64,67
11	Лихачева, 47	Смена ламп накаливания	42,00
11	Лихачева, 47	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
12	Лихачева, 47	вызов мастера	360,00
12	Лихачева, 47	Смена ламп накаливания	42,00
12	Лихачева, 47	подтяжка контактов в электрощите	388,00
12	Лихачева, 47	Включение автоматического выключателя	64,67
12	Лихачева, 47	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	9243,51

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	3 285,50
Площадь мест общего пользования, м2	276,00
	Всего, руб.
Долг на начало года	57 465,72
Начислено	450 241,57
Оплачено собственниками жилых помещений	431 909,54
Долг на конец года	75 797,75
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	5594,04
Затрачено	334 646,99
Финансовый результат	34 202,79

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактически расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном

12	Лихачева, 47	Аварийно-диспетчерская служба	44945,64
12	Лихачева, 47	Расходы, связанные с управлением	85530,89
12	Лихачева, 47	Уборка придомовой территории	126951,72
12	Лихачева, 47	Подготовка и распространение квитанций	3611,51
12	Лихачева, 47	Содержание и обслуживание ВДГО	9337,08
12	Лихачева, 47	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	12176,71
12	Лихачева, 47	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	6548,59
	ИТОГО:		334646,99