

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	Кузнецова, 9	вызов мастера	360,00
1	Кузнецова, 9	смена светильника	622,00
1	Кузнецова, 9	обследование труб сети теплоснабжения	194,00
1	Кузнецова, 9	смена патрона	136,00
2	Кузнецова, 9	вызов мастера	360,00
2	Кузнецова, 9	Обследование труб водоснабжения	194,00
2	Кузнецова, 9	Включение автоматического выключателя	64,67
2	Кузнецова, 9	Прочистка канализационной сети	244,00
3	Кузнецова, 9	вызов мастера	240,00
3	Кузнецова, 9	Включение автоматического выключателя	64,67
3	Кузнецова, 9	Прочистка канализационной сети	1952,00
4	Кузнецова, 9	вызов мастера	840,00
4	Кузнецова, 9	смена выключателя	102,00
4	Кузнецова, 9	монтаж кабеля ВВГнг 2*2,5мм	530,00
4	Кузнецова, 9	Монтаж гофры ПНД 16мм	505,00
4	Кузнецова, 9	Смена ламп накаливания	504,00
4	Кузнецова, 9	Прочистка канализационной сети	976,00
5	Кузнецова, 9	вызов мастера	840,00
5	Кузнецова, 9	Смена ламп накаливания	336,00
5	Кузнецова, 9	смена ав БА	840,00
5	Кузнецова, 9	Обследование труб канализации	194,00
5	Кузнецова, 9	обследование труб сети теплоснабжения	194,00
5	Кузнецова, 9	замена крана до 20 мм	384,00
6	Кузнецова, 9	вызов мастера	240,00
6	Кузнецова, 9	Прочистка канализационной сети	1098,00
6	Кузнецова, 9	Смена ламп накаливания	126,00
7	Кузнецова, 9	вызов мастера	240,00
7	Кузнецова, 9	ревизия вру	1995,00
7	Кузнецова, 9	смена ав 25А	840,00
7	Кузнецова, 9	монтаж провода ПВ 1*6	670,00
7	Кузнецова, 9	свод дерева	350,00
8	Кузнецова, 9	вызов мастера	120,00
8	Кузнецова, 9	Смена ламп накаливания	168,00
9	Кузнецова, 9	вызов мастера	360,00
9	Кузнецова, 9	Обследование по факту подтопления	194,00
9	Кузнецова, 9	запуск системы отпояления с регулировкой	601,67
9	Кузнецова, 9	Обследование сети электроснабжения	194,00
9	Кузнецова, 9	ограждение теплоузла	4752,00
10	Кузнецова, 9	вызов мастера	600,00

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	1 623,90
Площадь мест общего пользования, м2	343,50
	Всего, руб.
Долг на начало года	54 637,45
Начислено	232 628,68
Оплачено собственниками жилых помещений	210 166,74
Долг на конец года	77 099,39
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	6744,48
Затрачено	146 073,58
Финансовый результат	2 711,23

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактически расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном

10	Кузнецова, 9	Смена ламп накаливания	126,00
10	Кузнецова, 9	Включение автоматического выключателя	64,67
10	Кузнецова, 9	регулировка смывного бачка	117,00
10	Кузнецова, 9	замена труб канализации	1114,10
11	Кузнецова, 9	вызов мастера	360,00
11	Кузнецова, 9	Обследование труб канализации	194,00
11	Кузнецова, 9	Смена ламп накаливания	42,00
11	Кузнецова, 9	замена труб водоснабжения ПП 32	13430,00
11	Кузнецова, 9	замена крана до 32мм	551,00
12	Кузнецова, 9	вызов мастера	720,00
12	Кузнецова, 9	Устранение течи труб канализации	388,00
12	Кузнецова, 9	Обследование труб водоснабжения	388,00
12	Кузнецова, 9	замена крана до 20 мм	384,00
12	Кузнецова, 9	смена светильника	622,00
12	Кузнецова, 9	Смена ламп накаливания	42,00
12	Кузнецова, 9	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
12	Кузнецова, 9	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	9243,51
12	Кузнецова, 9	Аварийно-диспетчерская служба	22214,95
12	Кузнецова, 9	Расходы, связанные с управлением	42274,73
12	Кузнецова, 9	Уборка придомовой территории	0,00
12	Кузнецова, 9	Подготовка и распространение квитанций	3611,51
12	Кузнецова, 9	Содержание и обслуживание ВДГО	0,00
12	Кузнецова, 9	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	6990,90
12	Кузнецова, 9	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	19582,21
	ИТОГО:		146073,58