

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	Кузнецова, 17	вызов мастера	120,00
1	Кузнецова, 17	регулировка сети теплоснабжения	388,00
5	Кузнецова, 17	вызов мастера	360,00
5	Кузнецова, 17	Прочистка канализационной сети	1220,00
5	Кузнецова, 17	Устранение течи труб сети теплоснабжения	388,00
5	Кузнецова, 17	Обследование труб канализации	194,00
5	Кузнецова, 17	Обследование подвального помещения	194,00
6	Кузнецова, 17	вызов мастера	360,00
6	Кузнецова, 17	Обследование по факту подтопления	194,00
6	Кузнецова, 17	прочистка вентканала	700,00
6	Кузнецова, 17	ремонт труб канализации	388,00
9	Кузнецова, 17	вызов мастера	240,00
9	Кузнецова, 17	спуск воздуха	388,00
9	Кузнецова, 17	запуск системы отполения с регулировкой	601,67
9	Кузнецова, 17	Включение автоматического выключателя	64,67
10	Кузнецова, 17	вызов мастера	120,00
10	Кузнецова, 17	Обследование температурного режима	194,00
12	Кузнецова, 17	вызов мастера	120,00
12	Кузнецова, 17	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	5646,33
12	Кузнецова, 17	Аварийно-диспетчерская служба	9153,29
12	Кузнецова, 17	Расходы, связанные с управлением	17418,57
12	Кузнецова, 17	Уборка придомовой территории	0,00
12	Кузнецова, 17	Подготовка и распространение квитанций	1393,01
12	Кузнецова, 17	<b>Содержание и обслуживание ВДГО</b>	<b>0,00</b>
12	Кузнецова, 17	<b>Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ</b>	<b>3271,53</b>
12	Кузнецова, 17	<b>Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ</b>	<b>2237,16</b>
	ИТОГО:		45354,23

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	669,10
Площадь мест общего пользования, м2	519,50
	Всего, руб.
Долг на начало года	0,00
Начислено	106 302,29
Оплачено собственниками жилых помещений	67 473,42
Долг на конец года	38 828,87
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	12817,50
Затрачено	45 354,23
Финансовый результат	9 301,69

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактически расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.