

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
2	Кузнецова, 15	вызов мастера	120,00
2	Кузнецова, 15	Обследование труб водоснабжения	194,00
3	Кузнецова, 15	вызов мастера	360,00
3	Кузнецова, 15	Обследование по факту подтопления	194,00
3	Кузнецова, 15	Сбрасывание снега с кровли	2100,00
3	Кузнецова, 15	монтаж металлического желоба	700,00
4	Кузнецова, 15	вызов мастера	120,00
4	Кузнецова, 15	Устранение неисправности сети электроснабжения	388,00
5	Кузнецова, 15	вызов мастера	120,00
5	Кузнецова, 15	Прочистка канализационной сети	1098,00
6	Кузнецова, 15	вызов мастера	360,00
6	Кузнецова, 15	замена крана до 20 мм	384,00
6	Кузнецова, 15	закрытие стояка водоснабжения	388,00
6	Кузнецова, 15	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
7	Кузнецова, 15	вызов мастера	360,00
7	Кузнецова, 15	Обследование по факту подтопления	194,00
7	Кузнецова, 15	Прочистка канализационной сети	1220,00
7	Кузнецова, 15	Ремонт шиферной кровли	2455,60
7	Кузнецова, 15	Ремонт примыкания к вентканалам	7205,00
8	Кузнецова, 15	вызов мастера	240,00
8	Кузнецова, 15	Устранение течи труб сети теплоснабжения	388,00
8	Кузнецова, 15	обследование труб сети теплоснабжения	194,00
9	Кузнецова, 15	вызов мастера	720,00
9	Кузнецова, 15	Обследование температурного режима	194,00
9	Кузнецова, 15	запуск системы отпояления с регулировкой	601,67
9	Кузнецова, 15	спуск воздуха	388,00
9	Кузнецова, 15	Устранение течи труб сети теплоснабжения	388,00
9	Кузнецова, 15	замена спускного крана	283,00
9	Кузнецова, 15	замена сгона до 20мм	171,00
9	Кузнецова, 15	закрытие стояка водоснабжения	388,00
10	Кузнецова, 15	вызов мастера	840,00
10	Кузнецова, 15	Обследование труб водоснабжения	194,00
10	Кузнецова, 15	Обследование температурного режима	194,00
10	Кузнецова, 15	замена сгона до 20мм	684,00
10	Кузнецова, 15	замена крана до 20 мм	1536,00
10	Кузнецова, 15	замена труб сети теплоснабжения сталь 15мм	2046,00
10	Кузнецова, 15	оштукатуривание оконных откосов	714,00
11	Кузнецова, 15	вызов мастера	240,00
11	Кузнецова, 15	остекление оконной рамы	774,00

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	962,40
Площадь мест общего пользования, м2	273,60
	Всего, руб.
Долг на начало года	57 930,62
Начислено	131 409,24
Оплачено собственниками жилых помещений	128 129,60
Долг на конец года	61 210,26
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	0,00
Затрачено	87 077,96
Финансовый результат	-16 878,98

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактически расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном

11	Кузнецова, 15	Смена ламп накаливания	84,00
12	Кузнецова, 15	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	7068,47
12	Кузнецова, 15	Аварийно-диспетчерская служба	13165,63
12	Кузнецова, 15	Расходы, связанные с управлением	25054,00
12	Кузнецова, 15	Уборка придомовой территории	0,00
12	Кузнецова, 15	Подготовка и распространение квитанций	2270,09
<b>12</b>	Кузнецова, 15	<b>Содержание и обслуживание ВДГО</b>	<b>0,00</b>
<b>12</b>	Кузнецова, 15	<b>Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ</b>	<b>462,16</b>
<b>12</b>	Кузнецова, 15	<b>Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ</b>	<b>9447,33</b>
	ИТОГО:		87077,96