

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	Кузнецова, 11	вызов мастера	600,00
1	Кузнецова, 11	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
1	Кузнецова, 11	вынос мусора из запасного выхода	3150,00
1	Кузнецова, 11	Сбрасывание снега с козырьков	700,00
1	Кузнецова, 11	Обследование по факту подтопления	194,00
2	Кузнецова, 11	вызов мастера	240,00
2	Кузнецова, 11	прочистка унитаза	500,00
2	Кузнецова, 11	Прочистка канализационной сети	610,00
3	Кузнецова, 11	вызов мастера	120,00
3	Кузнецова, 11	регулировка сети теплоснабжения	388,00
4	Кузнецова, 11	вызов мастера	240,00
4	Кузнецова, 11	Прочистка канализационной сети	1952,00
4	Кузнецова, 11	Замена дверного блока	4642,00
4	Кузнецова, 11	окрашивание дверного блока	192,00
4	Кузнецова, 11	замена люка выхода на чердак	1184,00
4	Кузнецова, 11	закрытие на замок выхода на кровлю	178,33
5	Кузнецова, 11	вызов мастера	360,00
5	Кузнецова, 11	Прочистка канализационной сети	5734,00
6	Кузнецова, 11	вызов мастера	240,00
6	Кузнецова, 11	Прочистка канализационной сети	1464,00
6	Кузнецова, 11	Смена ламп накаливания	84,00
7	Кузнецова, 11	вызов мастера	360,00
7	Кузнецова, 11	Прочистка канализационной сети	3172,00
7	Кузнецова, 11	Смена ламп накаливания	294,00
8	Кузнецова, 11	вызов мастера	120,00
8	Кузнецова, 11	Прочистка канализационной сети	976,00
9	Кузнецова, 11	вызов мастера	240,00
9	Кузнецова, 11	замена спускного крана	283,00
9	Кузнецова, 11	запуск системы отпояления с регулировкой	601,67
9	Кузнецова, 11	Устранение течи труб сети теплоснабжения	388,00
11	Кузнецова, 11	вызов мастера	120,00
11	Кузнецова, 11	Прочистка канализационной сети	2440,00
12	Кузнецова, 11	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	9327,17
12	Кузнецова, 11	Аварийно-диспетчерская служба	22379,11
12	Кузнецова, 11	Расходы, связанные с управлением	42587,12
12	Кузнецова, 11	Уборка придомовой территории	0,00
12	Кузнецова, 11	Подготовка и распространение квитанций	3663,10
12	Кузнецова, 11	Содержание и обслуживание ВДГО	0,00

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	1 635,90
Площадь мест общего пользования, м2	336,40
	Всего, руб.
Долг на начало года	61 443,03
Начислено	203 527,76
Оплачено собственниками жилых помещений	219 331,70
Долг на конец года	45 639,09
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	3225,60
Затрачено	117 332,39
Финансовый результат	37 330,68

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном

12	Кузнецова, 11	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	1138,02
12	Кузнецова, 11	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	6082,86
	ИТОГО:		117332,39