

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
10	Кривошекова, 8	вызов мастера	120,00
10	Кривошекова, 8	Обследование труб канализации	194,00
12	Кривошекова, 8	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	4056,88
12	Кривошекова, 8	Аварийно-диспетчерская служба	6964,49
12	Кривошекова, 8	Расходы, связанные с управлением	13253,32
12	Кривошекова, 8	Уборка придомовой территории	19671,62
12	Кривошекова, 8	Подготовка и распространение квитанций	412,74
12	Кривошекова, 8	<b>Содержание и обслуживание ВДГО</b>	<b>0,00</b>
12	Кривошекова, 8	<b>Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ</b>	<b>0,00</b>
12	Кривошекова, 8	<b>Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ</b>	<b>0,00</b>
	ИТОГО:		44673,05

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	509,10
Площадь мест общего пользования, м2	53,00
	Всего, руб.
Долг на начало года	5 785,37
Начислено	43 059,96
Оплачено собственниками жилых помещений	43 277,26
Долг на конец года	5 568,07
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	4284,48
Затрачено	44 673,05
Финансовый результат	-11 465,64

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном