Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонт общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, нахордящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
6	Конституции, 17	вызов мастера	240,00
6	Конституции, 17	обследование труб сети теплоснабжения	194,00
6	Конституции, 17	замена труб сети теплоснабжения сталь 20мм	2136,00
6	Конституции, 17	замена крана до 20 мм	1152,00
7	Конституции, 17	вызов мастера	240,00
7	Конституции, 17	ревизия электрощита	388,00
7	Конституции, 17	монтаж провода ПВ 1*6	134,00
7	Конституции, 17	смена ав 25А	840,00
7	Конституции, 17	смена ав 16А	280,00
7	Конституции, 17	Смена ламп накаливания	42,00
9	Конституции, 17	запуск системы отполения с регулировкой	601,67
11	Конституции, 17	вызов мастера	120,00
12	Конституции, 17	вызов мастера	240,00
12	Конституции, 17	регулировка смывного бачка	117,00
12	Конституции, 17	кирпичная кладка	1531,76
12	Конституции, 17	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	4642,46
12	Конституции, 17	Аварийно-диспетчерская служба	4147,78
12	Конституции, 17	Расходы, связанные с управлением	7893,16
12	Конституции, 17	Уборка придомовой территории	0,00
12	Конституции, 17	Подготовка и распространение квитанций	773,90
12	Конституции, 17	Подготовка и распространение квитанций	240,00
12	Конституции, 17	**Содержание и обслуживание ВДГО**	**0,00**
12	Конституции, 17	**Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ**	**0,00**
12	Конституции, 17	**Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ**	**0,00**
	ИТОГО:		25953,72

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	303,20
Площадь мест общего пользования, м2	60,40
	Всего, руб.
Долг на начало года	9 611,48
Начислено	25 204,19
Оплачено собственниками жилых помещений	21 962,08
Долг на конец года	12 853,59
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.найм в Администрацию г.Кудымкара	1318,44
Затрачено	25 953,72
Финансовый результат	-14 921,56

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Администрация ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие"