

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
4	Хорошева, 66	вызов мастера	120,00
6	Хорошева, 66	вызов мастера	120,00
6	Хорошева, 66	Обследование труб канализации	194,00
8	Хорошева, 66	вызов мастера	120,00
8	Хорошева, 66	большой ремонт печи	4551,00
12	Хорошева, 66	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	4140,53
12	Хорошева, 66	Аварийно-диспетчерская служба	8009,64
12	Хорошева, 66	Расходы, связанные с управлением	15242,23
12	Хорошева, 66	Уборка придомовой территории	22623,72
12	Хорошева, 66	Подготовка и распространение квитанций	464,34
12	Хорошева, 66	Содержание и обслуживание ВДГО	0,00
12	Хорошева, 66	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	0,00
12	Хорошева, 66	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	0,00
	ИТОГО:		55585,45

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	585,50
Площадь мест общего пользования, м2	100,20
	Всего, руб.
Долг на начало года	6 674,56
Начислено	47 487,00
Оплачено собственниками жилых помещений	42 783,13
Долг на конец года	11 378,43
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	2281,20
Затрачено	55 585,45
Финансовый результат	-21 758,08

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном