

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
12	Чернышевского, 18	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	3554,94
12	Чернышевского, 18	Аварийно-диспетчерская служба	1264,03
12	Чернышевского, 18	Расходы, связанные с управлением	2405,43
12	Чернышевского, 18	Уборка придомовой территории	0,00
12	Чернышевского, 18	Подготовка и распространение квитанций	103,19
12	Чернышевского, 18	Содержание и обслуживание ВДГО	0,00
12	Чернышевского, 18	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	0,00
12	Чернышевского, 18	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	0,00
	ИТОГО:		7327,60

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	92,40
Площадь мест общего пользования, м2	0,00
	Всего, руб.
Долг на начало года	-724,84
Начислено	2 050,56
Оплачено собственниками жилых помещений	1 326,00
Долг на конец года	-0,28
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.найм в Администрацию г.Кудымкара	0,00
Затрачено	7 327,60
Финансовый результат	-5 276,76

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном