

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	Центральная, 7	вызов мастера	3973,22
8	Центральная, 7	вызов мастера	2448,72
8	Центральная, 7	Ремонт шиферной кровли	4659,88
12	Центральная, 7	Содержание и обслуживание ВДГО	0,00
12	Центральная, 7	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	0,00
12	Центральная, 7	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	0,00
ИТОГО:			11081,82

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	179,00
Площадь мест общего пользования, м2	46,50
	Всего, руб.
Долг на начало года	17 583,06
Начислено	11 419,98
Оплачено собственниками жилых помещений	9 611,57
Долг на конец года	19 391,47
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.найм в Администрацию г.Кудымкара	1348,08
Затрачено	11 081,82
Финансовый результат	-20 401,39

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном