

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	Калинина, 37	вызов мастера	960,00
1	Калинина, 37	Отогрев труб ливневой канализации	1164,00
1	Калинина, 37	Включение автоматического выключателя	64,67
1	Калинина, 37	смена светильника	622,00
1	Калинина, 37	Смена ламп светодиодных	132,00
1	Калинина, 37	Обследование труб канализации	194,00
1	Калинина, 37	Смена ламп накаливания	42,00
1	Калинина, 37	Обследование температурного режима	194,00
2	Калинина, 37	вызов мастера	1440,00
2	Калинина, 37	Обследование труб канализации	776,00
2	Калинина, 37	Прочистка канализационной сети	1464,00
2	Калинина, 37	Отогрев труб ливневой канализации	1552,00
2	Калинина, 37	Устранение неисправности сети электроснабжения	388,00
2	Калинина, 37	Устранение течи труб водоснабжения	776,00
2	Калинина, 37	Обследование по факту подтопления	388,00
3	Калинина, 37	вызов мастера	360,00
3	Калинина, 37	Смена ламп светодиодных	66,00
3	Калинина, 37	смена светильника	3110,00
3	Калинина, 37	Обследование труб водоснабжения	194,00
3	Калинина, 37	Обследование сети электроснабжения	194,00
4	Калинина, 37	вызов мастера	1320,00
4	Калинина, 37	Устранение течи труб водоснабжения	776,00
4	Калинина, 37	Прочистка канализационной сети	2440,00
4	Калинина, 37	Обследование труб водоснабжения	194,00
4	Калинина, 37	смена плавкой вставки	487,00
4	Калинина, 37	Включение автоматического выключателя	129,33
4	Калинина, 37	замена труб водоснабжения ПП 20	4580,00
4	Калинина, 37	замена крана до 20 мм	384,00
4	Калинина, 37	Обследование по факту подтопления	388,00
5	Калинина, 37	вызов мастера	240,00
5	Калинина, 37	Прочистка канализационной сети	2440,00
5	Калинина, 37	Смена ламп накаливания	84,00
6	Калинина, 37	вызов мастера	240,00
6	Калинина, 37	Включение автоматического выключателя	64,67
6	Калинина, 37	регулировка смывного бачка	117,00
7	Калинина, 37	вызов мастера	960,00
7	Калинина, 37	смена патрона	136,00
7	Калинина, 37	Смена ламп накаливания	42,00
7	Калинина, 37	Обследование труб водоснабжения	194,00
7	Калинина, 37	регулировка смывного бачка	117,00

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20 по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	4 103,50
Площадь мест общего пользования, м2	545,80
	Всего, руб.
Долг на начало года	71 829,54
Начислено	537 046,17
Оплачено собственниками жилых помещений	520 684,35
Долг на конец года	88 191,36
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.найм в Администрацию г.Кудымкара	1089,24
Затрачено	441 752,57
Финансовый результат	6 013,00

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном

7	Калинина, 37	Включение автоматического выключателя	64,67
7	Калинина, 37	Ревизия ВРУ	1995,00
7	Калинина, 37	смена ав 6А	560,00
7	Калинина, 37	смена плавкой вставки 60А	2922,00
7	Калинина, 37	смена плавкой вставки 63А	1461,00
7	Калинина, 37	кирпичная кладка	7046,08
7	Калинина, 37	Обследование по факту подтопления	194,00
8	Калинина, 37	<b>вызов мастера</b>	840,00
8	Калинина, 37	Устранение неисправности сети электроснабжения	776,00
8	Калинина, 37	Обследование труб водоснабжения	388,00
8	Калинина, 37	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
8	Калинина, 37	Смена ламп накаливания	84,00
8	Калинина, 37	регулировка датчика движения	194,00
9	Калинина, 37	<b>вызов мастера</b>	720,00
9	Калинина, 37	запуск системы отпоянения с регулировкой	601,67
9	Калинина, 37	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
9	Калинина, 37	замена сгона до 20мм	342,00
9	Калинина, 37	замена крана до 20 мм	768,00
9	Калинина, 37	замена сгона до 20мм	171,00
9	Калинина, 37	замена труб ливневой канализации	10798,20
9	Калинина, 37	Смена ламп накаливания	42,00
9	Калинина, 37	подключение электрооборудования	388,00
10	Калинина, 37	<b>вызов мастера</b>	120,00
10	Калинина, 37	Обследование температурного режима	194,00
11	Калинина, 37	<b>вызов мастера</b>	600,00
11	Калинина, 37	Обследование сети электроснабжения	194,00
11	Калинина, 37	Смена ламп накаливания	210,00
11	Калинина, 37	Включение автоматического выключателя	129,33
11	Калинина, 37	регулировка смывного бачка	117,00
12	Калинина, 37	<b>вызов мастера</b>	600,00
12	Калинина, 37	Отогрев труб ливневой канализации	2716,00
12	Калинина, 37	Сбрасывание снега с козырьков	700,00
12	Калинина, 37	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
12	Калинина, 37	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	10916,62
12	Калинина, 37	Аварийно-диспетчерская служба	56135,88
12	Калинина, 37	Расходы, связанные с управлением	106825,75
12	Калинина, 37	Уборка придомовой территории	158559,24
12	Калинина, 37	Подготовка и распространение квитанций	4643,37
12	Калинина, 37	<b>Содержание и обслуживание ВДГО</b>	<b>12472,80</b>
12	Калинина, 37	<b>Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ</b>	<b>1374,88</b>
12	Калинина, 37	<b>Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ</b>	<b>24310,41</b>
	ИТОГО:		441752,57