

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	Калинина, 33	вызов мастера	1440,00
1	Калинина, 33	Прочистка канализационной сети	4026,00
1	Калинина, 33	Обследование труб водоснабжения	388,00
1	Калинина, 33	Обследование труб канализации	194,00
1	Калинина, 33	Ремонт двери деревянной	938,00
1	Калинина, 33	Устранение неисправности сети электроснабжения	388,00
1	Калинина, 33	Смена ламп накаливания	42,00
1	Калинина, 33	Включение автоматического выключателя	64,67
1	Калинина, 33	Сбрасывание снега с козырьков	700,00
1	Калинина, 33	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
2	Калинина, 33	вызов мастера	360,00
2	Калинина, 33	Включение автоматического выключателя	64,67
2	Калинина, 33	подтяжка контактов в электрощите	388,00
2	Калинина, 33	Прочистка канализационной сети	1098,00
2	Калинина, 33	Сбрасывание снега с кровли	1400,00
3	Калинина, 33	вызов мастера	360,00
3	Калинина, 33	Прочистка канализационной сети	4148,00
4	Калинина, 33	вызов мастера	480,00
4	Калинина, 33	Осмотр колодца, передача заявки в Водоканал	64,67
4	Калинина, 33	Обследование труб водоснабжения	194,00
4	Калинина, 33	замена труб водоснабжения металлопласт 16мм	2740,00
4	Калинина, 33	Обследование по факту подтопления	194,00
5	Калинина, 33	вызов мастера	48,00
5	Калинина, 33	Прочистка канализационной сети	1464,00
5	Калинина, 33	Обследование труб канализации	194,00
5	Калинина, 33	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
5	Калинина, 33	Включение автоматического выключателя	64,67
6	Калинина, 33	вызов мастера	360,00
6	Калинина, 33	Прочистка канализационной сети	3660,00
7	Калинина, 33	вызов мастера	240,00
7	Калинина, 33	Смена ламп накаливания	42,00
7	Калинина, 33	Включение автоматического выключателя	64,67
8	Калинина, 33	вызов мастера	240,00
8	Калинина, 33	Прочистка канализационной сети	1220,00
8	Калинина, 33	замена труб водоснабжения металлопласт 16мм	685,00
9	Калинина, 33	вызов мастера	960,00
9	Калинина, 33	Прочистка канализационной сети	3233,00
9	Калинина, 33	Осмотр колодца, передача заявки в Водоканал	129,33
9	Калинина, 33	запуск системы отполения с регулировкой	601,67

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	2 714,40
Площадь мест общего пользования, м2	330,10
	Всего, руб.
Долг на начало года	35 731,44
Начислено	372 841,68
Оплачено собственниками жилых помещений	338 309,88
Долг на конец года	70 263,24
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	6018,20
Затрачено	302 105,32
Финансовый результат	-5 545,08

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактически расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном

9	Калинина, 33	Обследование труб канализации	194,00
9	Калинина, 33	Включение автоматического выключателя	64,67
9	Калинина, 33	замена труб ливневой канализации	2828,10
10	Калинина, 33	вызов мастера	240,00
10	Калинина, 33	Прочистка канализационной сети	2562,00
12	Калинина, 33	вызов мастера	360,00
12	Калинина, 33	Обследование труб водоснабжения	194,00
12	Калинина, 33	Отогрев труб ливневой канализации	776,00
12	Калинина, 33	Обследование по факту подтопления	194,00
12	Калинина, 33	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	8406,96
12	Калинина, 33	Аварийно-диспетчерская служба	37132,99
12	Калинина, 33	Расходы, связанные с управлением	70663,53
12	Калинина, 33	Уборка придомовой территории	104884,42
12	Калинина, 33	Подготовка и распространение квитанций	3095,58
12	Калинина, 33	Содержание и обслуживание ВДГО	8869,56
12	Калинина, 33	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	20929,81
12	Калинина, 33	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	7055,37
	ИТОГО:		302105,32