

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	К.Маркса, 29	вызов мастера	480,00
1	К.Маркса, 29	Смена ламп накаливания	42,00
1	К.Маркса, 29	Сбрасывание снега с козырьков	700,00
1	К.Маркса, 29	Включение автоматического выключателя	64,67
1	К.Маркса, 29	остекление оконной рамы	516,00
2	К.Маркса, 29	вызов мастера	360,00
2	К.Маркса, 29	Сбрасывание снега с козырьков	700,00
2	К.Маркса, 29	Прочистка канализационной сети	2440,00
2	К.Маркса, 29	Сбрасывание снега с кровли	2100,00
3	К.Маркса, 29	вызов мастера	720,00
3	К.Маркса, 29	Устранение неисправности сети электроснабжения	388,00
3	К.Маркса, 29	замена труб канализации	2656,70
3	К.Маркса, 29	замена труб водоснабжения ПП 20	13740,00
3	К.Маркса, 29	замена крана до 20 мм	768,00
3	К.Маркса, 29	Смена ламп светодиодных	132,00
3	К.Маркса, 29	Включение автоматического выключателя	64,67
3	К.Маркса, 29	Прочистка канализационной сети	1220,00
3	К.Маркса, 29	регулировка сети теплоснабжения	388,00
4	К.Маркса, 29	вызов мастера	120,00
4	К.Маркса, 29	Устранение неисправности сети электроснабжения	388,00
4	К.Маркса, 29	смена ав 25А	280,00
4	К.Маркса, 29	смена плавкой вставки б3А	2922,00
5	К.Маркса, 29	вызов мастера	360,00
5	К.Маркса, 29	Смена ламп накаливания	84,00
5	К.Маркса, 29	обследование труб сети теплоснабжения	194,00
5	К.Маркса, 29	Устранение неисправности сети электроснабжения	388,00
6	К.Маркса, 29	вызов мастера	360,00
6	К.Маркса, 29	подтяжка контактов в электрощите	388,00
6	К.Маркса, 29	Устранение неисправности сети электроснабжения	388,00
6	К.Маркса, 29	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
7	К.Маркса, 29	вызов мастера	480,00
7	К.Маркса, 29	Устранение течи труб водоснабжения	776,00
7	К.Маркса, 29	подтяжка контактов в электрощите	388,00
7	К.Маркса, 29	Пломбирование прибора учета электроэнергии	120,00
7	К.Маркса, 29	Обследование труб водоснабжения	194,00
8	К.Маркса, 29	вызов мастера	600,00
8	К.Маркса, 29	Ревизия ВРУ	1995,00
8	К.Маркса, 29	монтаж провода ПВ 1*4	348,00
8	К.Маркса, 29	смена ав 25А	1120,00

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	2 691,10
Площадь мест общего пользования, м2	0,00
	Всего, руб.
Долг на начало года	46 168,57
Начислено	360 918,72
Оплачено собственниками жилых помещений	336 306,72
Долг на конец года	70 780,57
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	0,00
Затрачено	193 222,18
Финансовый результат	96 915,97

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактически расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном

8	К.Маркса, 29	Обследование труб водоснабжения	194,00
8	К.Маркса, 29	подтяжка контактов в электрощите	388,00
9	К.Маркса, 29	вызов мастера	600,00
9	К.Маркса, 29	Обследование сети электроснабжения	194,00
9	К.Маркса, 29	запуск системы отполения с регулировкой	601,67
9	К.Маркса, 29	Обследование труб водоснабжения	194,00
9	К.Маркса, 29	замена крана до 20 мм	384,00
9	К.Маркса, 29	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
10	К.Маркса, 29	вызов мастера	480,00
10	К.Маркса, 29	Обследование по факту подтопления	194,00
10	К.Маркса, 29	замена крана до 20 мм	384,00
10	К.Маркса, 29	Прочистка канализационной сети	2440,00
10	К.Маркса, 29	замена труб канализации	857,00
11	К.Маркса, 29	вызов мастера	720,00
11	К.Маркса, 29	Устранение течи труб водоснабжения	1164,00
11	К.Маркса, 29	монтаж датчика движения	296,00
11	К.Маркса, 29	Смена ламп накаливания	42,00
11	К.Маркса, 29	заделка выбоин в бетонных полах	324,00
12	К.Маркса, 29	вызов мастера	120,00
12	К.Маркса, 29	Обследование труб водоснабжения	194,00
12	К.Маркса, 29	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	8406,96
12	К.Маркса, 29	Аварийно-диспетчерская служба	36814,25
12	К.Маркса, 29	Расходы, связанные с управлением	70056,97
12	К.Маркса, 29	Уборка придомовой территории	0,00
12	К.Маркса, 29	Подготовка и распространение квитанций	3095,58
12	К.Маркса, 29	Содержание и обслуживание ВДГО	10514,58
12	К.Маркса, 29	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	6927,92
12	К.Маркса, 29	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	7486,22
	ИТОГО:		193222,18