

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	К.Маркса, 26	вызов мастера	240,00
1	К.Маркса, 26	подтяжка контактов в электрощите	388,00
1	К.Маркса, 26	Обследование по факту подтопления	194,00
2	К.Маркса, 26	вызов мастера	840,00
2	К.Маркса, 26	Устранение неисправности сети электроснабжения	388,00
2	К.Маркса, 26	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
2	К.Маркса, 26	Сбрасывание снега с козырьков	1225,00
2	К.Маркса, 26	выдача ламп накаливания	76,00
2	К.Маркса, 26	Смена ламп накаливания	84,00
2	К.Маркса, 26	Обследование по факту подтопления	194,00
2	К.Маркса, 26	Включение автоматического выключателя	64,67
3	К.Маркса, 26	вызов мастера	360,00
3	К.Маркса, 26	обследование вентканала	175,00
3	К.Маркса, 26	прочистка вентканала	700,00
3	К.Маркса, 26	отогрев труб горячего водоснабжения	388,00
4	К.Маркса, 26	вызов мастера	120,00
4	К.Маркса, 26	Включение автоматического выключателя	64,67
5	К.Маркса, 26	вызов мастера	480,00
5	К.Маркса, 26	Обследование труб канализации	194,00
5	К.Маркса, 26	замена труб канализации	257,10
5	К.Маркса, 26	подтяжка контактов в электрощите	388,00
6	К.Маркса, 26	вызов мастера	240,00
6	К.Маркса, 26	Смена ламп накаливания	294,00
6	К.Маркса, 26	ремонт светильника	3492,00
7	К.Маркса, 26	вызов мастера	600,00
7	К.Маркса, 26	Обследование труб водоснабжения	194,00
7	К.Маркса, 26	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
7	К.Маркса, 26	Смена ламп накаливания	126,00
7	К.Маркса, 26	Включение автоматического выключателя	64,67
9	К.Маркса, 26	вызов мастера	240,00
9	К.Маркса, 26	запуск системы отпояления с регулировкой	601,67
9	К.Маркса, 26	смена светильника	2488,00
9	К.Маркса, 26	Смена ламп накаливания	126,00
9	К.Маркса, 26	Смена ламп светодиодных	462,00
9	К.Маркса, 26	Включение автоматического выключателя	64,67
10	К.Маркса, 26	вызов мастера	1080,00
10	К.Маркса, 26	Включение автоматического выключателя	129,33
10	К.Маркса, 26	Смена ламп накаливания	714,00
10	К.Маркса, 26	смена выключателя	102,00

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №20по ул.Загородная за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	4 112,32
Площадь мест общего пользования, м2	462,12
	Всего, руб.
Долг на начало года	101 439,67
Начислено	462 558,84
Оплачено собственниками жилых помещений	447 969,33
Долг на конец года	116 029,18
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	2632,50
Затрачено	182 997,08
Финансовый результат	160 900,08

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактически расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном

10	К.Маркса, 26	замена крана до 20 мм	384,00
10	К.Маркса, 26	Обследование труб водоснабжения	194,00
10	К.Маркса, 26	Устранение течи труб водоснабжения	1552,00
10	К.Маркса, 26	замена крана до 20 мм	384,00
10	К.Маркса, 26	замена крана до 32мм	551,00
11	К.Маркса, 26	вызов мастера	120,00
11	К.Маркса, 26	Обследование подвального помещения	194,00
12	К.Маркса, 26	вызов мастера	360,00
12	К.Маркса, 26	спуск воздуха	388,00
12	К.Маркса, 26	отогрев труб горячего водоснабжения	388,00
12	К.Маркса, 26	Сбрасывание снега с козырьков	700,00
12	К.Маркса, 26	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	10080,07
12	К.Маркса, 26	Аварийно-диспетчерская служба	49934,74
12	К.Маркса, 26	Расходы, связанные с управлением	95025,06
12	К.Маркса, 26	Уборка придомовой территории	0,00
12	К.Маркса, 26	Подготовка и распространение квитанций	4127,44
12	К.Маркса, 26	<b>Содержание и обслуживание ВДГО</b>	0,00
12	К.Маркса, 26	<b>Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ</b>	97,34
12	К.Маркса, 26	<b>Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ</b>	11 958,19
	ИТОГО:		182997,08