

Перечень работ и услуг по содержанию, обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов г.Кудымкара, находящихся на обслуживании ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие" за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Месяц	Адрес	Вид работ	сумма
1	Данилова, 4	вызов мастера	1200,00
1	Данилова, 4	Ремонт двери деревянной	938,00
1	Данилова, 4	смена пружины дверной	229,00
1	Данилова, 4	замена дверной ручки	212,00
1	Данилова, 4	Включение автоматического выключателя	64,67
1	Данилова, 4	Смена ламп светодиодных	66,00
1	Данилова, 4	Осмотр колодца, передача заявки в Водоканал	64,67
1	Данилова, 4	Прочистка канализационной вытяжки	488,00
1	Данилова, 4	Прочистка канализационной сети	2440,00
1	Данилова, 4	Обследование сети электроснабжения	388,00
1	Данилова, 4	Сбрасывание снега с козырьков	1400,00
2	Данилова, 4	вызов мастера	840,00
2	Данилова, 4	ремонт ОДПУ ТЭ	3388,00
2	Данилова, 4	Осмотр колодца, передача заявки в Водоканал	64,67
2	Данилова, 4	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
2	Данилова, 4	замена крана до 20 мм	384,00
2	Данилова, 4	Сбрасывание снега с кровли	2100,00
2	Данилова, 4	Прочистка канализационной сети	244,00
2	Данилова, 4	Пломбирование прибора учета электроэнергии	120,00
3	Данилова, 4	вызов мастера	2040,00
3	Данилова, 4	замена электросчетчика	258,00
3	Данилова, 4	подтяжка контактов в электрощите	388,00
3	Данилова, 4	Отогрев труб ливневой канализации	388,00
3	Данилова, 4	Сбрасывание снега с кровли	2100,00
3	Данилова, 4	Включение автоматического выключателя	129,33
3	Данилова, 4	монтаж кабеля ВВГнг 2*2,5мм	689,00
3	Данилова, 4	смена ав 16А	1400,00
3	Данилова, 4	закрытие на замок входа в подвал	178,33
3	Данилова, 4	смена светильника	16172,00
3	Данилова, 4	Смена ламп накаливания	336,00
4	Данилова, 4	вызов мастера	720,00
4	Данилова, 4	Устранение неисправности сети электроснабжения	388,00
4	Данилова, 4	Устранение течи труб ливневой канализации	388,00
4	Данилова, 4	Включение автоматического выключателя	64,67
4	Данилова, 4	Обследование сети электроснабжения	194,00
4	Данилова, 4	Прочистка канализационной сети	1830,00
4	Данилова, 4	монтаж кабеля ВВГнг 2*4мм	630,00
5	Данилова, 4	вызов мастера	360,00
5	Данилова, 4	Прочистка канализационной сети	1830,00
5	Данилова, 4	Обследование сети электроснабжения	388,00
6	Данилова, 4	вызов мастера	360,00
6	Данилова, 4	замена труб канализации	2399,60
6	Данилова, 4	Обследование труб канализации	194,00

Информация по начислению, сбору и расходованию денежных средств, внесенных собственниками помещений в жилом многоквартирном доме №4 по ул.Данилова за содержание, обслуживание и текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Наименование	Обслуживаемый объем
Общая площадь жилых помещений, м2	3 506,80
Площадь мест общего пользования, м2	364,60
	Всего, руб.
Долг на начало года	40 941,50
Начислено	433 374,68
Оплачено собственниками жилых помещений	431 461,22
Долг на конец года	42 854,96
Получено доходов от предоставления общего имущества	0,00
Перечислено за соц.наим в Администрацию г.Кудымкара	4405,68
Затрачено	617 993,71
Финансовый результат	-231 879,67

Часть 12 статьи 162 ЖК РФ: 12. Если по результатам исполнения договора управления многоквартирным домом в соответствии с размещенным в системе отчетом о выполнении договора управления фактические расходы управляющей организации оказались меньше тех, которые учитывались при установлении размера платы за содержание жилого помещения, при условии оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, указанная разница остается в распоряжении управляющей организации при условии, что полученная управляющей организацией экономия не привела к ненадлежащему качеству оказанных услуг и (или) выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных таким договором, подтвержденному в порядке, установленном

6	Данилова, 4	закрытие электрощита на замок	109,67
6	Данилова, 4	Смена ламп накаливания	84,00
7	Данилова, 4	вызов мастера	480,00
7	Данилова, 4	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
7	Данилова, 4	демонтаж люстры	194,00
7	Данилова, 4	Прочистка канализационной сети	2196,00
8	Данилова, 4	вызов мастера	720,00
8	Данилова, 4	Прочистка канализационной сети	2318,00
8	Данилова, 4	Обследование труб водоснабжения	194,00
8	Данилова, 4	замена труб ливневой канализации	4713,50
8	Данилова, 4	Включение автоматического выключателя	64,67
9	Данилова, 4	вызов мастера	480,00
9	Данилова, 4	спуск воздуха	388,00
9	Данилова, 4	запуск системы отполения с регулировкой	601,67
9	Данилова, 4	Включение автоматического выключателя	64,67
10	Данилова, 4	вызов мастера	600,00
10	Данилова, 4	Обследование температурного режима	194,00
10	Данилова, 4	Смена ламп накаливания	42,00
10	Данилова, 4	спуск воздуха	388,00
10	Данилова, 4	замена почтовых ящиков	7050,00
11	Данилова, 4	вызов мастера	600,00
11	Данилова, 4	смена ав 32А	280,00
11	Данилова, 4	Смена ламп накаливания	210,00
11	Данилова, 4	регулировка датчика движения	194,00
11	Данилова, 4	сварочные работы	854,00
12	Данилова, 4	вызов мастера	1080,00
12	Данилова, 4	Обследование сети электроснабжения	194,00
12	Данилова, 4	Включение автоматического выключателя	129,33
12	Данилова, 4	Устранение течи труб водоснабжения	388,00
12	Данилова, 4	регулировка сети теплоснабжения	388,00
12	Данилова, 4	Обследование температурного режима	194,00
12	Данилова, 4	смена светильника	1866,00
12	Данилова, 4	Смена ламп накаливания	210,00
12	Данилова, 4	Ремонт двери деревянной	938,00
12	Данилова, 4	ремонт мягкой кровли	225300,00
12	Данилова, 4	Ведение лиц.счета, рег.учета, тех.документации	9661,79
12	Данилова, 4	Аварийно-диспетчерская служба	47973,02
12	Данилова, 4	Расходы, связанные с управлением	91291,96
12	Данилова, 4	Уборка придомовой территории	135502,75
12	Данилова, 4	Подготовка и распространение квитанций	3869,48
12	Данилова, 4	Содержание и обслуживание ВДГО	0,00
12	Данилова, 4	Коммунальный ресурс ХВС, используемый при содержании ОИ	14937,34
12	Данилова, 4	Коммунальный ресурс электроэнергии, используемый при содержании ОИ	11817,94
	ИТОГО:		617993,71