

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	3725.50
2	В том числе жилых помещений	3353.40
	— нежилых помещений	117.70
	— помещений общего пользования	254.40
3	Кадастровый номер участка	81:07:0088002:25
4	Год ввода в эксплуатацию	1976
5	Состояние	исправный
6	Домом управляет	ООО "Кудымкарское коммунальное предприятие"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	1-447С-37
2	Описание местоположения	г.Кудымкар, ул.Герцена
3	Индивидуальное наименование дома	нет данных
4	Тип жилого дома	Многokвартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	1976
6	Материал стен	Каменные, кирпичные
7	Тип перекрытий	Железобетонные
8	Этажность	5
9	Количество подъездов	4
10	Количество лифтов	0
11	Общая площадь, м2	3725.50
12	Площадь жилых помещений всего, м2	3353.40
	— Частная	3261.00
	— Муниципальная	92.40
	— Государственная	0.00
13	Площадь нежилых помещений, м2	117.70
14	Площадь участка, м2	2570.80
15	Площадь придомовой территории, м2	нет данных
16	Инвентарный номер	8100/201/12-3917
17	Кадастровый номер участка	81:07:0088002:25
18	Количество квартир	68
19	Количество жителей	144
20	Количество лицевого счетов	68
21	Конструктивные особенности дома	1. фундамент - бетонный ленточный 2. стены - кирпичные 3. кровля - шиферная шатровая 4. межэтажные перекрытия - ж/б плиты 5. двери наружные - металлические с домофоном 6. двери внутренние - деревянные

21	Конструктивные особенности дома	7. окна - двойные створчатые 8. козырьки подъездов - ж/б плиты 9. водопровод - центральный 10. канализация - центральная 11. отопление - центральное 12. электропроводка - скрытая 13. ВРУ – 1 шт. 14. электрощиты - 20 шт.
22	Удельная тепловая характеристика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
23	Класс энергоэффективности	Нет данных
24	Дата проведения энергетического аудита	нет данных
25	Дата начала приватизации	31.01.1993

3. Состояние дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая степень износа	31.00%
2	Степень износа фундамента	20.00%
3	Степень износа несущих стен	30.00%
4	Степень износа перекрытий	25.00%

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
Фасад		
1	Площадь фасада общая, м2	2870.80
2	Площадь фасада оштукатуренная, м2	552.60
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м2	2318.20
4	Площадь фасада панельная, м2	0.00
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м2	0.00
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м2	0.00
7	Площадь фасада деревянная, м2	0.00
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м2	0.00
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м2	0.00
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м2	0.00
11	Площадь отмостки, м2	139.40
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево), м2	17.90
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м2	0.00
14	Площадь индивидуального остекления (дерево), м2	386.40
15	Площадь индивидуального остекления (пластик), м2	257.60
16	Площадь металлических дверных заполнений, м2	11.80
17	Площадь иных дверных заполнений, м2	0.00

18	Год проведения последнего капитального ремонта	нет данных
Кровля		
19	Площадь кровли общая, м2	1343.50
20	Площадь кровли шиферная скатная, м2	1343.50
21	Площадь кровли металлическая скатная, м2	0.00
22	Площадь кровли иная скатная, м2	0.00
23	Площадь кровли плоская, м2	0.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	нет данных
Подвал		
25	Сведения о подвале	неэксплуатируемый
26	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), м2	796.40
27	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	нет данных
Помещения общего пользования		
28	Площадь помещений общего пользования, м2	254.40
29	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	нет данных
Мусоропроводы		
30	Количество мусоропроводов в доме	0
31	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов	нет данных

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
Система отопления		
1	Тип	центральное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	нет данных
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	нет данных
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	нет данных
5	Количество точек ввода отопления	1
6	Количество узлов управления отоплением	нет данных
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	нет данных
8	Отпуск отопления производится	нет данных
Система горячего водоснабжения		
9	Тип	отсутствует
10	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	нет данных
11	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	нет данных
12	Количество точек ввода горячей воды	нет данных
13	Количество узлов управления поставкой горячей воды	нет данных

14	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	нет данных
15	Отпуск горячей воды производится	нет данных
Система холодного водоснабжения		
16	Тип	централизованное
17	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	нет данных
18	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	нет данных
19	Количество точек ввода холодной воды	1
20	Количество общедомовых приборов учета холодной воды	нет данных
21	Отпуск холодной воды производится	нет данных
Система водоотведения (канализации)		
22	Тип	централизованная
23	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	нет данных
24	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	нет данных
Система электроснабжения		
25	Система электроснабжения	централизованное
26	Длина сетей в местах общего пользования, м	нет данных
27	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	нет данных
28	Количество точек ввода электричества	1
29	Количество общедомовых приборов учета электричества	1
30	Отпуск электричества производится	нет данных
Система газоснабжения		
31	Вид системы газоснабжения	централизованное
32	Длина сетей, соответствующих требованиям	нет данных
33	Длина сетей, не соответствующих требованиям	нет данных
34	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	нет данных
35	Количество точек ввода газа	1
36	Количество общедомовых приборов учета газоснабжения	1
37	Отпуск газоснабжения производится	нет данных